

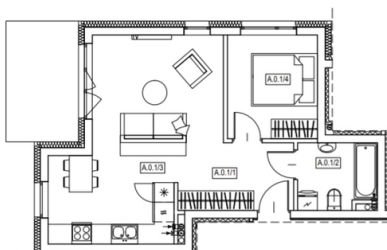
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **455 260** zł

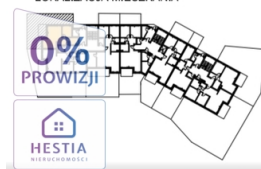
BUDYNEK 1 | PARTER | MIESZKANIE B1_A.0.1 | 44,20 m²



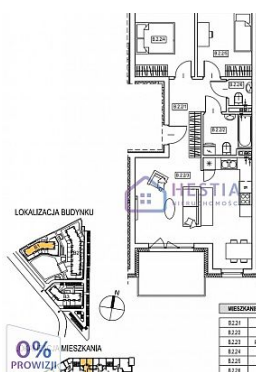
LOKALIZACJA BUDYNKU



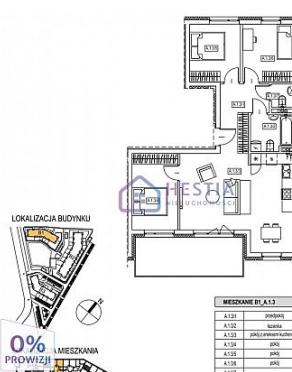
LOKALIZACJA MIESZKANIA



MIESZKANIE B1_A.0.1		
A.0.11	przedpokój	5,39 m ²
A.0.12	łazienka	4,60 m ²
A.0.13	pokój z aneksem kuchennym	25,76 m ²
A.0.14	pokój	8,45 m ²
SUMA		44,20 m²



MIESZKANIE B1_A.0.1		
B.0.11	przedpokój	5,39 m ²
B.0.12	łazienka	4,60 m ²
B.0.13	pokój z aneksem kuchennym	25,76 m ²
B.0.14	pokój	8,45 m ²
SUMA		44,20 m²



MIESZKANIE B1_A.0.1		
A.1.11	przedpokój	5,39 m ²
A.1.12	łazienka	4,60 m ²
A.1.13	pokój z aneksem kuchennym	25,76 m ²
A.1.14	pokój	8,45 m ²
SUMA		44,20 m²

Ofertą sprzedaży jest mieszkanie w stanie deweloperskim do odbioru marzec 2024 roku.

Na powierzchnię całkowitą wchodzi :

- salon z aneksem kuchennym ,
- sypialnia ,
- przedpokój,
- łazienka .

Do mieszkania przynależy ogródek o powierzchni 72,26 m2.Możliwość dokupienia komórki lokatorskiej.

Ogrzewanie ,woda z sieci miejskiej ,brak gazu w budynku.Niskie koszty utrzymania.
Kupujący zwolniony z podatku PCC.

Uwaga PROMOCJA dla pierwszych klientów 500 zł mniej od metra kwadratowego !!
Gwarancja ceny w umowie !

Zapraszam na spotkanie dzwoni już dzisiaj !
Posiadamy w ofercie mieszkania od metrażu 40 do 73 .Dz

Symbol	HES27095	Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	455 260,00 PLN	Cena za m2	10 300,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Włodzimierza Ostoi-Zagórskiego	Powierzchnia całkowita	44,20 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	22206
Czynsz administracyjny	300,00 PLN		

Małgorzata Ortel

Małgosia jest przede wszystkim wesołą i uśmiechniętą osobą, której pozytywna energia zaraża każdego, kto znajdzie się w jej pobliżu.

W pracy pomaga jej między innymi ponad 20-letnie doświadczenie w handlu, dzięki czemu szybko nawiązuje

✕ kontakt z klientem i zawsze rozumie jego oczekiwania. Umiejętność słuchania i naturalny optymizm to jej dodatkowe atuty.

Prywatnie mama oraz szczęśliwa babcia, która uwielbia podróże, dobry film oraz polską kuchnię. Praca jaką wykonuje sprawia jej dużo satysfakcji a każdy zadowolony klient motywuje do większego działania.

880-390-340
malgorzata@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**