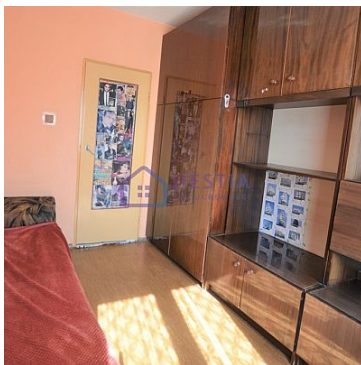
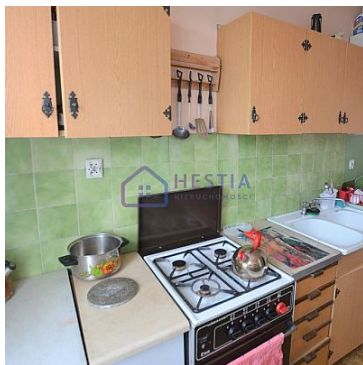
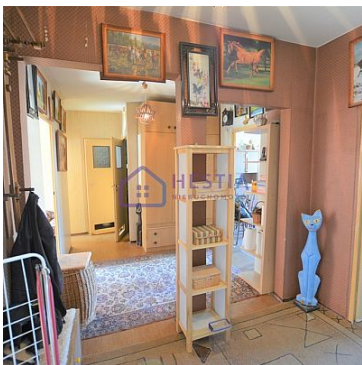


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 74 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **420 000** zł



Śródmieście, cztery rozkładowe pokoje, czwarte piętro. Powierzchnia 73,75m². Budynek z 1987 roku. Kuchnia z oknem, samodzielna. WC osobne w mieszkaniu. Łazienka z kabiną natryskową, glazura starego typu. Z salonu wyjście na duży nasłoneczniony balkon. Na podłodze wylewka betonowa, obecnie przykryta gumoleum. W lokalu okna drewniane starego typu. Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z sieci miejskiej. Mieszkanie w standardzie do remontu. Do lokalu przynależy piwnica. Podwórko ogrodzone, miejsca parkingowe dostępne dla mieszkańców. Czynsz 678,64 złotych i zawiera; zaliczkę na centralne ogrzewanie, wodę, ścieki, fundusz remontowy, gaz, koszty ogólne, eksploatację, podatki.

Budynek czysty i zadbane, wyposażony w domofon.

Dobra lokalizacja, w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, szkoła, centra handlowe, poczta. Pięć minut

spacerem do Placu Kościuszki.

Symbol	406006	Symbol SWO	406006
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	420 000,00 PLN
Cena za m2	5 694,92 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Ulica	al. Bohaterów Warszawy	Powierzchnia całkowita	73,75 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1987	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	4	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP
Balkon	JEST	Nr Licencji	14017
Czynsz administracyjny	678,64 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**