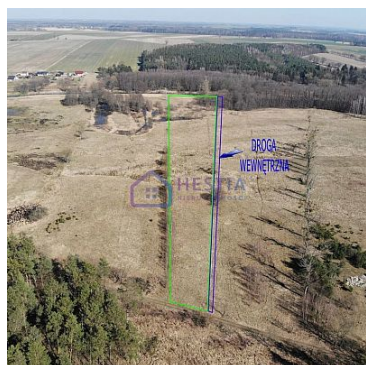


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 22,023 m²,

ŻAROWO

Cena **199 500** zł



TYLKO 9,00 zł za 1 m2 !!!!

Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży kompleksu działek o łącznej pow. 2,2023 ha, położonych w obrębie Żarowo, gm. Stargard.

W skład całego kompleksu wchodzi 6 działek rolnych, każda z nich ma pow. około 3010 m2 oraz droga wewnętrzna biegnąca wzdłuż wszystkich działek. Kompleks przylega do rzeki Iny.

Działki gruntu zlokalizowane pośród łąk i pól, z dala od miejskiego zgiełku, pomiędzy Smogolicami a Żarowem, w

bardzo bliskim sąsiedztwie lasu. Dużym atutem jest potencjał INWESTYCYJNY. Z racji powierzchni działek - istnieje możliwość ich podziału. Mogą również posłużyć jako teren pod rekreację.

Dojazd do kompleksu przez las, drogą gminną gruntową. Teren częściowo położony na terenie zalewowym.

Klasyfikacja gruntu:

- łąki - Ł IV - 1,0662 ha,
- pastwiska Ps VI - 0,7813 ha,
- rola RV - 0,3584 ha,

Żarowo - stara wieś położona około 5 km na północny zachód od Stargardu, po lewej stronie rzeki Iny. W środku wsi, wznosi się neoromański kościół z granitowych ciosów o różnych barwach, zbudowany na początku XX wieku. Prowadzona jest tu niewielka huta szkła, w której na zamówienie, wykonywane są ozdobne kielichy, kryształowe wazony oraz koniakówki z okolicznościowymi napisami. Stadnina koni "Horse Riding" gdzie można pod okiem wykwalifikowanego instruktora nauczyć się jazdy konnej. Odcinek rzeki Iny od Stargardu do Inoujścia, liczący 60 km, stanowi atrakcyjny szlak dla spływów kajakowych.

Odległość do Stargardu - 7 km,
Odległość do Szczecina - 38 km,
Odległość do Chociwła - 32 km,
Odległość do Choszczna - 41 km,

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert zakupu.

Symbol	406001	Symbol SWO	406001
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	199 500,00 PLN
Cena za m2	9,06 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	ŻAROWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	22 023,00 m ²	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	19459

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**