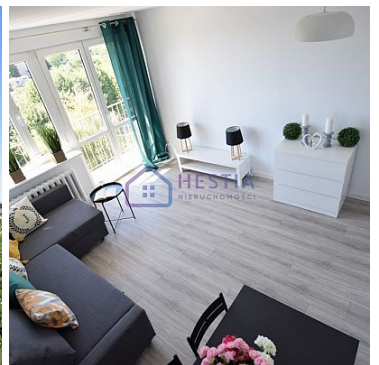
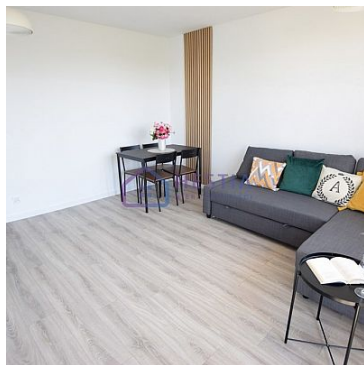


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **459 000** zł



Polecam na sprzedaż słoneczne, rozkładowe mieszkanie po kapitalnym remoncie w znakomitej lokalizacji, Pomorzany dzielnica z całą infrastrukturą miejską, w najbliższej okolicy sklepy wielkopowierzchniowe, lokale usługowe, szkoły, przedszkola, szpital, PUM. Rozwinięta komunikacja miejska, łatwy dojazd do Centrum miasta.

Mieszkanie świeżo po generalnym remoncie, wymienione wszystkie instalacje: elektryczna, wodna. Okna PCV, wymienione drzwi wejściowe i wewnętrzne z ościeżnicami. Ściany gładzone malowane na biało. Na podłodze nowe panele.

Trzy niezależne pokoje, z największego wyjście na balkon z pięknym widokiem na zielen. Kuchnia oddzielna z

oknem, wyposażona w meble i nowy sprzęt AGD: lodówka, zmywarka, płyta elektryczna, piekarnik. okap. Łazienka razem z WC wyłożona nowoczesnym gresem z kabiną prysznicową. Nowa cała armatura. Przedpokój z szafą.

Media z sieci miejskiej czynsz około 500 PLN, zależny od zużycia wody.

Budynek ocieplony, czysta klatka schodowa, dwie windy.

Ze względu na lokalizację doskonała inwestycja pod wynajem. Polecam i zapraszam na prezentację.

Możliwość zakupu przez obywateli z poza EOG.

Symbol	406022	Symbol SWO	406022
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	459 000,00 PLN
Cena za m2	9 562,50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	48,00 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1978
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	5
Liczba pięter	10	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	20682	Czynsz administracyjny	500,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**