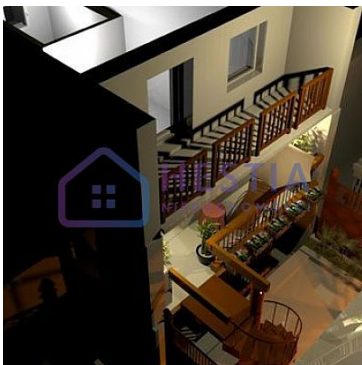


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 275 m², pow. działki: 158 m²,

SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **1 290 000** zł



TYLKO 4690 zł/m2!!!!

Do sprzedaży środkowy szeregowiec w Bezzreczu.

Pierwsze zdjęcia to wizualizację komputerowa ogródka Jest to propozycja projektanta na zagospodarowanie ogródka.

Dom w bardzo dobrej lokalizacji. Spokojne ciche i bezpieczne miejsce, a jednocześnie około 100 metrów do komunikacji, sklepów, poczty. W niewielkiej odległości również nowa szkoła. Nieruchomość z dużym potencjałem. Parter - domu stanowi przestronny, bo mający 36 m2 salon, z którego jest wyjście na duży balkon.

Na parterze jest jeszcze : kuchnia, łazienka z WC i przedpokój oraz przedsionek. Z tego poziomu jest zejście do

piwnicy i garażu oraz schody na piętro.

Pierwsze piętro to - 4 sypialnie (z dwóch jest wyjście na duży balkon od strony ogródka), oraz duża łazienka z wanną i WC.

Nieruchomość posiada jeszcze kolejny poziom poddasze na którym są dwa duże pokoje i łazienka.

Okna drewniane nowego typu (tylko na parterze pozostały starsze gdyż nie było potrzeby wymiany), dodatkowo rolety antywłamaniowe. W pokojach na ścianach są gładzie, na podłogach jest bardzo dobrze zachowany parkiet, który jeszcze przez wiele lat będzie się pięknie prezentował .

Zaletą tej nieruchomości jest duży garaż. Ogródek ok 50 m2 od strony południowo-zachodniej.

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Klucze w biurze nieruchomości

Symbol	399239	Symbol SWO	399239
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 290 000,00 PLN
Cena za m2	4 690,91 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE
Powierzchnia całkowita	275,00 m ²	Powierzchnia działki	158,00 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	210,00 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1999
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	PUSTAK
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	7	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	8179		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**