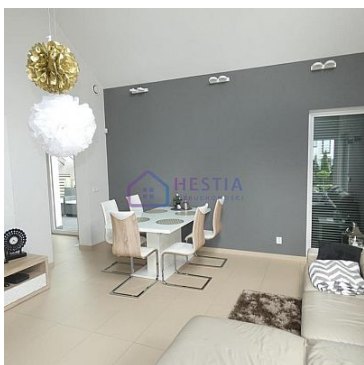
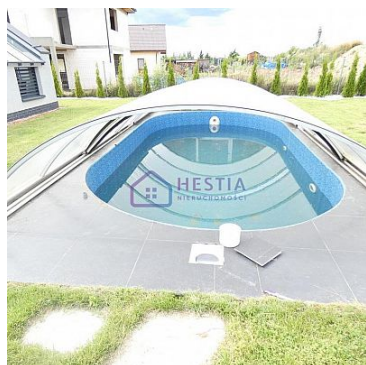


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 185 m², pow. działki: 680 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **1 999 000** zł



Na sprzedaż nowoczesny dom wolnostojący, usytuowany w spokojnej części Pomorzany. Budynek mieszkalny o powierzchni 185 m², składający się z 4 pokoi na dwóch kondygnacjach naziemnych, mieści się na działce gruntu o powierzchni 680 m². Dom wybudowany w 2016 r.

Na powierzchnię 185 m² składają się:

parter:

-salon z bezpośrednim wyjściem na taras,

-pokój,

-oddzielna, widna kuchnia,

-łazienka z WC,

-garaż oraz pomieszczenie gospodarcze,

I piętro:

- 2 sypialnie

-łazienka z wanną, umywalką, WC,

-garderoba.

Ogrzewanie gazowe, woda ciepła - piec gazowy, solar.

Dom wyposażony rekuperator oraz zabezpieczony systemem alarmowym i monitoringiem. Pięknie zagospodarowany ogród z licznymi nasadzeniami i basenem. W ogrodzie zamontowany system nawadniający.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	368801	Symbol SWO	368801
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 999 000,00 PLN
Cena za m2	10 805,41 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	185,00 m ²	Powierzchnia działki	680,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	185,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2016	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Basen	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	26541

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie



zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**