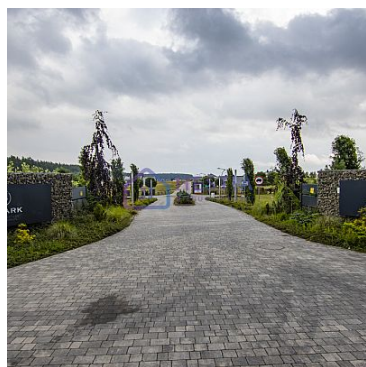


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 817 m²,

CHARZYNO

Cena **163 400** zł



Na sprzedaż działki budowlane w Charzynie w otulinie lasu na osiedlu strzeżonym, zlokalizowane zaledwie 10 minut drogi od centrum Kołobrzegu. Nieruchomości znajdują się w cichej i spokojnej okolicy. Dostępne działki budowlane mają wielkości od 808m² do 1177m². Każda działka posiada dostęp do drogi publicznej oraz warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Bezpośrednio przy granicy każdej działki zlokalizowane są wszystkie niezbędne media, tj. prąd, gaz, woda, kanalizacja. Ukształtowanie terenu jest płaskie o regularnym kształcie.

Charzyno jest to prężnie rozwijająca się wieś sołecka, położona na przedmieściach Kołobrzegu. W miejscowości znajdują się między innymi:

- Szkoła podstawowa,
- Kościół,
- Sklep Dino,
- Auto Detailing,
- Punkt nadania i odbioru paczek DPD,
- Gospodarstwo agroturystyczne posiadające alpaki, konie i szopy pracze,
- Importer włoskich win.

Symbol	406260	Symbol SWO	406260
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	163 400,00 PLN
Cena za m2	200,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	SIEMYŚL
Miejscowość	CHARZYNO	Powierzchnia działki	817,00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	6836

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**