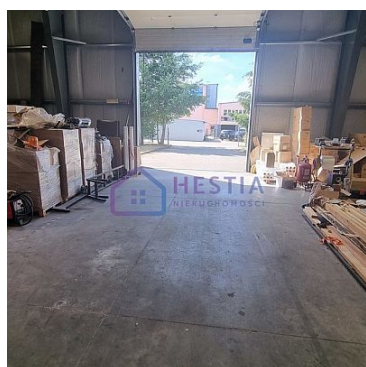


OBIĘKT NA WYNAJEMpow. całkowita: 2,100 m², pow. działki: 6,000 m²,

DOBRA

Cena **45 000** zł

Do wynajęcia hala produkcyjno magazynowa zlokalizowana w Dobrej. Dojazd do Hali drogą asfaltową z placem manewrowym do obsługi Tirów. Hala o wymiarach 30mx70m, Zainstalowane dwie rampy szczelne o świetle 3mx3m, dwie bramy z wyciągiem elektrycznym 3mx 4,5m. Posadzka betonowa bezpyłowa. W hali zamontowany system kontenerowy pomieszczeń socjalnych wraz z sanitariatami. do hali przynależy dziesięć miejsc postojowych. Istnieje możliwość własnej aranżacji hali i rozbudowy części socjalnej. Koszt najmu 45000 zł + 23 podatku Vat , dodatkowe koszty wg. zużycia i wskazań licznikowych energia elektryczna, woda, ścieki i kanalizacja, własne ogrzewanie. Kaucja jednomiesięczna.

Hala z przeznaczeniem na produkcję magazyn, handel. zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

Symbol	406272	Symbol SWO	406272
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	45 000,00 PLN
Cena w EURO	9 585,00 €	Czynsz ofertowy	45 000,00 PLN
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	2 100,00 m ²	Powierzchnia działki	6 000,00 m ²
Powierzchnia magazynowa	2 100,00 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	2001
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Nr Licencji	10279		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**