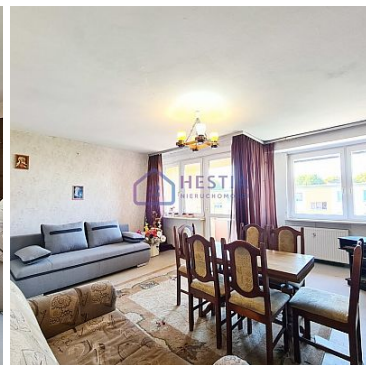


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m²,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **325 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o pow. 45,6 m² usytuowane na 4 piętrze niskiego budynku w dzielnicy Dąbie w Szczecinie.

Mieszkanie w pełni rozkładowe, w standardzie do remontu.

Na powierzchnię nieruchomości składają się salon o pow. ok. 22 m² z wyjściem na balkon (od cichej strony), sypialnia o pow. ok. 10 m², widna kuchnia, łazienka z WC oraz korytarz.

Rozkład pomieszczeń bardzo funkcjonalny, idealnie nadaje się dla małej rodziny.

Do użytku piwnica.

Czynsz ok. 420 zł. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Okna PCV.

Budynek w świetnym stanie, klatka schodowa zadbane.

W pobliżu liczne miejsca parkingowe, sklepy, punkty usługowe, miejsca do rekreacji oraz dużo zieleni.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację oraz możliwości aranżacyjne!
Zapraszamy na prezentację!

Symbol	406278	Symbol SWO	406278
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	325 000,00 PLN
Cena za m2	7 127,19 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	DĄBIE
Ulica	Emilii Gierczak	Powierzchnia całkowita	45,60 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	420,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**