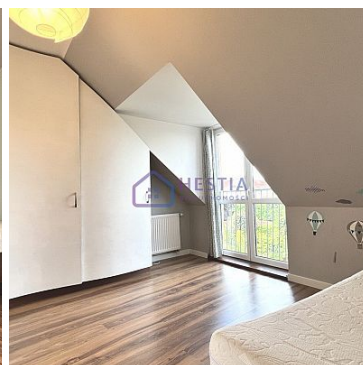
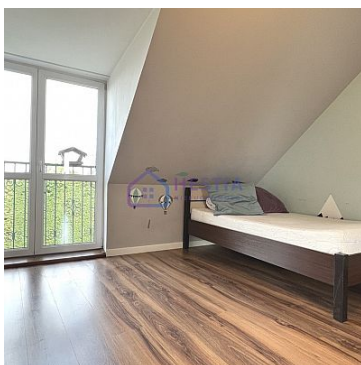
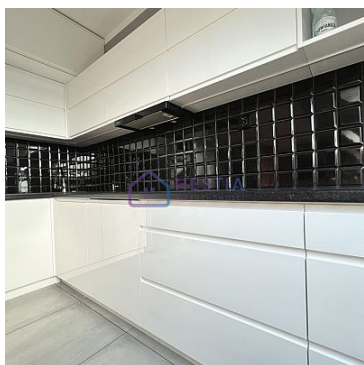
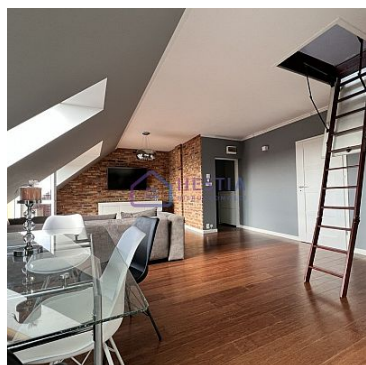


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57 m<sup>2</sup>,

MIERZYN

Cena **530 000** zł



Wyjątkowa oferta mieszkania w stylu loftu

Mieszkanie oficjalnie składa się z dwóch pokoi, jednak w rzeczywistości posiada jeszcze nie wliczone w metraż mieszkania poddasze z oknem zaadaptowane na trzeci pokój - Idealne miejsce na przestronną sypialnię!

Kameralne, ogrodzone osiedle na uboczu Mierzyna. Idealne miejsce dla każdego!

3 pokojowe mieszkanie w stylu loftu znajdujące się na 2 piętrze niskiego bloku.

\*Około 30 metrowa powierzchnia salonu z aneksem kuchennym tworząca open space pozwala cieszyć się przestrzennością.

\*Duża sypialnia,

\*Łazienka z oknem wyposażona w dużą wanną z hydromasażem, wc, bidet oraz szafę gospodarczą,

\*Korytarz z oknem,

\*Zaadaptowane, duże poddasze które pełniło rolę sypialni

Mieszkanie posiada duży taras z fantastycznym widokiem na panoramę Mierzyna

Każdy mieszkaniec znajdzie miejsce postojowe na ogrodzonym terenie tego małego osiedla.

Ogromnym atutem jest cisza i spokój przy jednocześnie bliskiej odległości szkoły, przedszkola, sklepu czy kawiarni.

|                         |                    |                        |                      |
|-------------------------|--------------------|------------------------|----------------------|
| Symbol                  | 406285             | Symbol SWO             | 406285               |
| Rodzaj nieruchomości    | Mieszkanie         | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ             |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY             | Cena                   | 530 000,00 PLN       |
| Cena za m2              | 9 278,71 PLN       | Kraj                   | POLSKA               |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE | Miejscowość            | MIERZYN              |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         | Powierzchnia całkowita | 57,12 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj mieszkania       | 3-POKOJOWE         | Rodzaj budynku         | NISKI BLOK           |
| Rok budowy              | 2005               | Standard               | WYSOKI STANDARD      |
| Materiał ścian          | MIESZANY           | Typ kuchni             | ANEKS KUCHENNY       |
| Liczba łazienek         | 1                  | Droga dojazdowa        | ASFALTOWA            |
| Liczba pokoi            | 3                  | Piętro                 | 2                    |
| Liczba pięter           | 2                  | Źródło c.w.            | SIEĆ MIEJSKA         |
| Ogrzewanie              | C.O. GAZOWE        | Forma własności        | WŁASNOŚĆ             |
| Domofon                 | JEST               | Rodzaj okien           | PCV                  |
| Garaż                   | JEST               | Balkon                 | JEST                 |
| Taras                   | JEST               | Nr Licencji            | 28265                |
| Czynsz administracyjny  | 170,00 PLN         |                        |                      |

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**