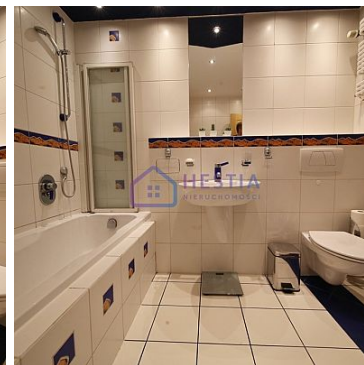
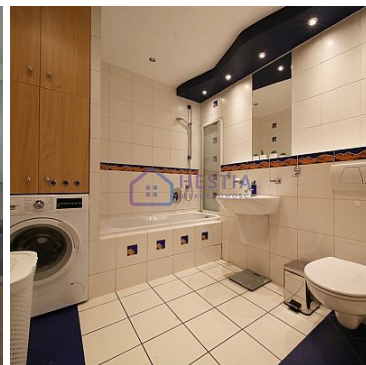


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 78 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **469 000** zł



Oferujemy na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie z balkonem zlokalizowane na zamkniętym i monitorowanym osiedlu przy ul. Kwiatowej na Gumieńcach.

Mieszkanie dwupoziomowe o powierzchni użytkowej 77,63m² (całkowitej 85 mkw), którą tworzy:

1 poziom

- salon z balkonem o pow. ok. 25m²
- sypialnia o pow. ok. 23m²
- kuchnia
- duża łazienka

- przedpokój

2 poziom to dwa (otwarte) pokoje oraz garderoba

Ściany gładzone malowane, w pokojach na podłogach deski.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Do mieszkania przynależy także dobrze usytuowana (na wprost wejścia) piwnica o pow. ok. 12m²

Meble, wyposażenie i wydanie mieszkania do uzgodnienia, (wydanie min. miesiąc od umowy końcowej)

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest również lokalizacja, w bardzo bliskiej odległości znajdują się: przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, przedszkole, szkoła, supermarkety, pełna infrastruktura.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentację

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Symbol	406267	Symbol SWO	406267
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	469 000,00 PLN
Cena za m ²	6 041,48 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Kwiatowa	Powierzchnia całkowita	77,63 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1999	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Nr Licencji	18591	Czynsz administracyjny	800,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl