

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 176 m², pow. działki: 1,400 m²,

RURZYCA

Cena **950 000** zł



Nowoczesny dom jednorodzinny z dala od miejskiego zgiełku.

Dom oddany do użytku w 2022r.

Bardzo niskie opłaty za ogrzewanie, dzięki m.in. pompie ciepła, ociepleniu budynku 20cm styropianem i oknami trzyszybowymi.

Na oknach rolety zewnętrzne, które można zamknąć jednym przyciskiem na piętrze i parterze.

Dom o powierzchni 176m² (w tym garaż dwustanowiskowy, 33m² i kotłownia 8m²)

Ogrzewanie podłogowe z pompy ciepła.

Na parterze domy znajduje się:

- Salon z wyjściem na ogród
- Przestronna kuchnia ze spiżarnią
- Łazienka
- Garaż dwustanowiskowy
- Kotłownia

Na piętrze:

- Sypialnia
- Trzy pokoje
- Łazienka z wc
- Pralnio-suszarnia.

Dom w cichym i bardzo spokojnym miejscu. Doskonałe miejsce do odpoczynku i relaksu.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	406311	Symbol SWO	406311
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	950 000,00 PLN
Cena za m2	5 410,02 PLN	Miejscowość	RURZYCA
Powierzchnia całkowita	175,60 m ²	Powierzchnia działki	1 400,00 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	133,94 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2022	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	SILIKAT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	319		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**