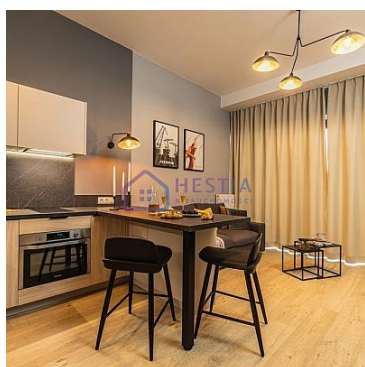
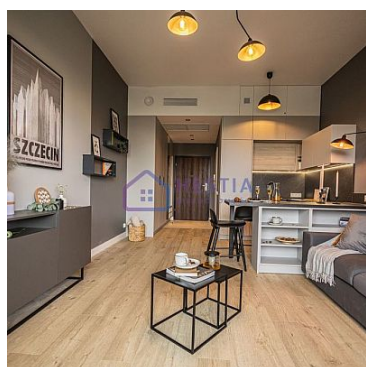


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 29 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 400** zł

Do wynajęcia apartament w nowym budynku Hanza Tower. Nieruchomość o pow. 28,5 m² znajduje się na 5 piętrze z widokiem na stronę wschodnią (Wały Chrobrego, Stoczną Szczecińską). Apartament posiada loggie/balkon o powierzchni 6,22 m².

Nieruchomość wykończona z materiałów bardzo dobrej jakości. Łazienka z kabiną prysznicową bez drzwi, podświetlana LED. Meble w apartamencie wykonane na wymiar. Nieruchomość wyposażona w zabudowaną lodówkę, płytę indukcyjną 2 palnikową, okap, zmywarkę, piekarnik zintegrowany z mikrofalówką, łóżko (w systemie VIMLE IKEA 2 osobowe z materacem 140x200)

Dodatkowo najemca może korzystać z udogodnień w budynku:

-kompleksu basenowego

- tarasu widokowego na 28 kondygnacji (najwyższy taras widokowy pomiędzy Berlinem a Gdańskiem). Na tarasie znajdują się stoliki wraz z krzesłami przy których można odpocząć i podziwiać panoramę Szczecina.
- tarasu widokowego na 6 kondygnacji
- pomieszczenia na przechowanie rowerów
- wózkowni
- klubu do zabawy dla dzieci.

Aktualny czynsz wynosi 497 zł. Dodatkowe koszty dla najemcy to opłata za prąd i ewentualnie Internet i telewizję.

Kaucja w wysokości 3000 zł

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	406317	Symbol SWO	406317
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 400,00 PLN
Czynsz ofertowy	2 400,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	28,50 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Piętro	5
Liczba pięter	27	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	8513	Czynsz administracyjny	500,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl