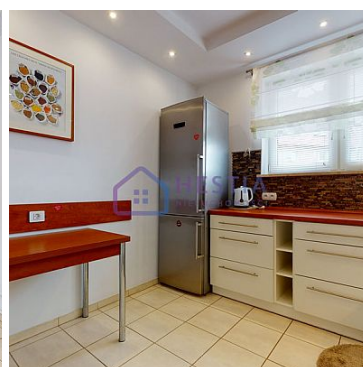


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 68 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **640 000** zł



Mieszkanie na Warszawie dla wymagającego klienta. Nowa cena:)

Polecam piękne, przestronne i klimatyczne mieszkanie własnościowe w niskim bloku z 2003 roku na ulicy Duńskiej w dzielnicy Warszewo.

Otoczenie bardzo zadbane, zielone, na podwórku plac zabaw, ławeczki, miejsca parkingowe.

Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

Zbywana nieruchomość ma powierzchnię użytkową 67,73m² i składa się z dwóch rozkładowych pokoi, umeblowanej kuchni, łazienki, wc, garderoby i przedpokoju. Standard mieszkania bardzo wysoki - foto.

W cenie mieszkania pozostaje kompletna zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD oraz ruchomości widoczne na zdjęciach.

Czynsz do wspólnoty wynosi 320 zł i na tą wartość składają się opłaty na fundusz remontowy, zimnej wody, wywóz śmieci i ścieków, eksploatacja. Mieszkanie bardzo ciepłe. Dodatkowo płatny gaz (za ubiegły rok faktura co dwa miesiące 190 zł), prąd, internet.

Bardzo dobra lokalizacja (idealnie skomunikowana z miastem sypialnia Szczecina, dyskonty spożywcze, fitness, apteki, przychodnia dla zwierząt, placówki oświatowe), wysoki standard wykończenia nieruchomości i konkurencyjna cena sprzedaży nieruchomości na tym osiedlu to główne jej atuty.

Taka szansa może się już nie powtórzyć, zapraszamy na prezentację.

Symbol	406373	Symbol SWO	406373
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	640 000,00 PLN
Cena za m2	9 449,28 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Duńska	Powierzchnia całkowita	67,73 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2003	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	320,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**