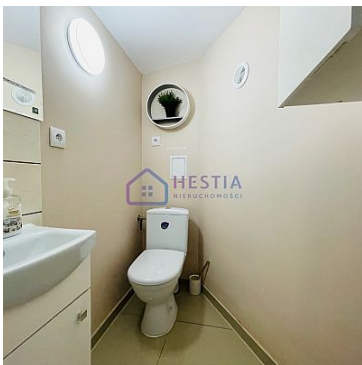


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **145 000** zł



Lokal usługowy, położony przy Alei Piastów. Tylko 3853 zł/m²

Na powierzchnię 37,63m² składają się:
2 pomieszczenia (18,41 oraz 15,01m²)
Łazienka 4,21m²

Odrębne, niezależne wejście po lewej strony bramy. Wyposażony w prysznic i oddzielną toaletę. Ta część lokalu jest do remontu- w poprzednich latach funkcjonował jako łodziarnia. Jedynym ograniczeniem jest tylko wyobraźnia inwestora.

UWAGA: zamieszczone zdjęcia są przykładem aranżacji
Lokal do remontu, do zamontowania ogrzewanie elektryczne.

CZYNSZ 285 zł, prąd i woda wg zużycia.

UWAGA: Istnieje możliwość zakupu 2 lokali (drugi lustrzane odbicie, po drugiej stronie klatki schodowej w stanie po remoncie) w cenie 280 000 zł

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	406418	Symbol SWO	406418
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	145 000,00 PLN
Cena w EURO	30 972,00 €	Cena za m2	3 853,31 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	37,63 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	1900
Liczba pięter	4	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	11681		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**