

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 3,000 m²,**WOŁCZKOWO**Cena **255 000** zł

Na sprzedaż działka rolna położona w północnej części Wołczkowa na skraju Puszczy Wkrzańskiej. Nieruchomość o powierzchni 3000 m².

Idealna jako lokata kapitału, inwestycja na przyszłość.

Wołczkowo jest miejscowością prężnie rozwijającą się, dobrze skomunikowaną ze Szczecinem oraz Dobrą.

Lokalizacja idealna dla ludzi szukających spokoju, kontaktu z naturą i jednocześnie ceniących sobie bliskość dużego miasta.

Najważniejsze informacje:

- ukształtowanie terenu płaskie, bez nasadzeń i ogrodzenia
- brak planu miejscowego oraz mediów
- teren nie jest objęty strefą ochrony archeologicznej
- dojazd drogą z kostki brukowej ok 700m potem około kilometra droga polną

- działka położona ok. 2km od planowanego węzła drogowego Dobra związanego z budową obwodnicy Szczecina
- istnieje możliwość dokupienia sąsiadujących działek o powierzchni 1ha.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	406428	Symbol SWO	406428
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	255 000,00 PLN
Cena za m2	85,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	WOŁCZKOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	3 000,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	36,00
Długość działki (mb.)	87,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Dostępne sieci	BRAK GAZU, BRAK PRĄDU
Nr Licencji	27288		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**