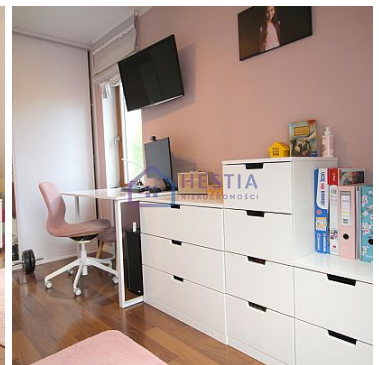
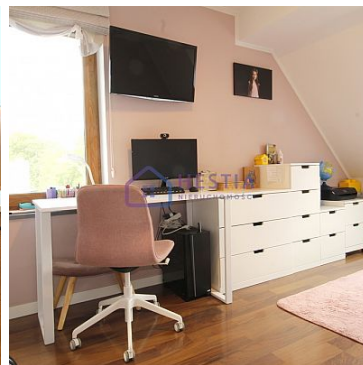
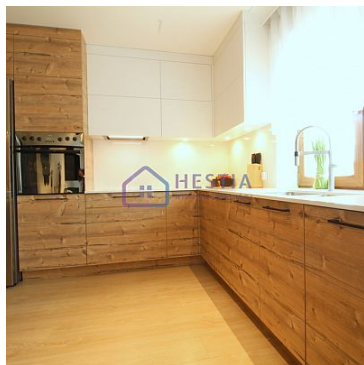


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69 m²,
POLICE

Cena **549 000** zł



Oferta sprzedaży 3-pokojowego mieszkania w Policach, zlokalizowanego na spokojnym osiedlu, w kameralnym budynku, gdzie mieszka 6 rodzin.

Mieszkanie w pełni rozkładowe, 2-poziomowe.

Nieruchomość o powierzchni 69,4 m² powierzchni użytkowej (po podłodze ok. 90 m²), na którą składa się:

- salon z wyjściem na balkon
- aneks kuchenny
- sypialnia

- łazienka
- przedpokój
- garderoba/schówek
- sypialnia na poddaszu z dodatkową powierzchnią zaaranżowaną tymczasowo na dodatkową sypialnię.

Z salonu wyjście na balkon o powierzchni 5 m², od strony południowo-zachodniej. Nad balkonem rozkładana markiza.

W oknie balkonowym oraz w oknie w sypialni moskitiera, dodatkowo plisy od wewnątrz. W mieszkaniu klimatyzacja, przydatna podczas gorących dni.

Mieszkanie bardzo ciepłe, dodatkowe docieplenie dachu.

Ogrzewanie z pieca gazowego dwubiegowego, koszt gazu to ok. 370 zł/2 m-ce. Czynsz w wysokości ok. 300 zł (fr, wywóz nieczystości, zaliczki na wodę).

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe zewnętrzne dodatkowo płatne 20 tys. zł, zakup obligatoryjny.

Dodatkowo do mieszkania przynależy ogródek o powierzchni ok. 30 m².

W cenie mieszkania pozostają zabudowy stałe.

W pobliżu szkoła podstawowa, plac zabaw dla dzieci, boisko, komunikacja miejska, park, Biedronka, Lidl.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	406441	Symbol SWO	406441
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	549 000,00 PLN
Cena za m ²	7 910,66 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	POLICE
Powierzchnia całkowita	69,40 m ²	Rodzaj mieszkania	3-PKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2007
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	22206	Czynsz administracyjny	300,00 PLN

Małgorzata Szuleta

Duża precyzja i perfekcjonizm to cechy, które przede wszystkim cechują Gosię.

Gosia uzyskała tytuł mgr na Zachodniopomorskim Uniwersytecie Szczecińskim.

 To niezwykle ambitna i zdeterminowana osoba, która bardzo angażuje się w swoją pracę i zawsze dąży do celu, do samego końca.

Klienci Małgosi zawsze cenią w niej wytrwałość i umiejętność szukania skutecznych rozwiązań, nawet przy bardzo wysokich wymaganiach.

727-220-001

malgorzata2@hestianieruchomosci.pl

Prywatnie miłośniczka dobrej literatury i kina oraz szczęśliwa żona i mama dwójki dzieci. Jest również pasjonatką zdrowego i racjonalnego sposobu odżywiania.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**