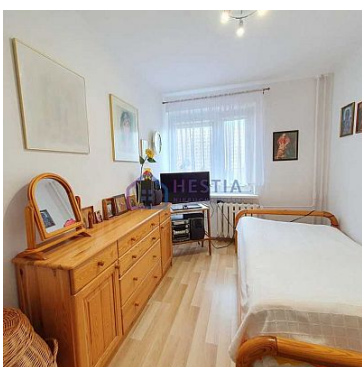


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,

SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **380 000** zł



Oferujemy na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie z dużym balkonem, usytuowane na IV piętrze wieżowca na osiedlu Słonecznym.

Na powierzchni 48,50m² znajduje się:

- jasny salon z wyjściem na duży balkon,
- ustawny pokój,
- kuchnia z oknem,
- łazienka z wanną,
- WC,

- przedpokój.

Mieszkanie bardzo zadbane i w dobrym stanie. W pokojach ściany gładzone, pomalowane na biało. Na podłodze w salonie, pokoju oraz przedpokoju panele, w kuchni i łazience kafle. W pełniumeblowany jasny salon. Z niego wyjście na spory balkon typu loggia z widokiem na zachód. W sypialni pozostaje duża komoda oraz szafa. Kuchnia wyposażona w meble, lodówkę, kuchenkę gazową z piekarnikiem oraz zlewozmywak. Łazienka z wanną, umywalką i pralką. WC osobno. Mieszkanie środkowe, ciepłe i dobrze nasłonecznione. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Blok znajduje się w prawobrzeżnej części Szczecina, na osiedlu Słonecznym. Nieopodal znajdują się liczne sklepy, rynek, punkty usługowe, przychodnie oraz przystanki komunikacji miejskiej. W bliskiej okolicy szkoła z basenem oraz przedszkola i żłobki.

Budynek wyposażony w dwie windy.

Czynsz do Spółdzielni wynosi 450zł.

Okolica bloku utrzymana w czystości i dobrym stanie. Przed budynkiem duży parking.

Zapraszam serdecznie na prezentacje!

Symbol	406455	Symbol SWO	406455
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	380 000,00 PLN
Cena za m2	7 835,05 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE
Ulica	Lucjana Rydla	Powierzchnia całkowita	48,50 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	11	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	20612	Czynsz administracyjny	450,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**