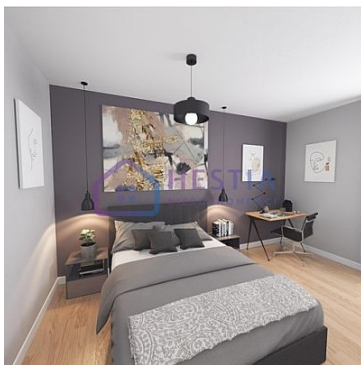
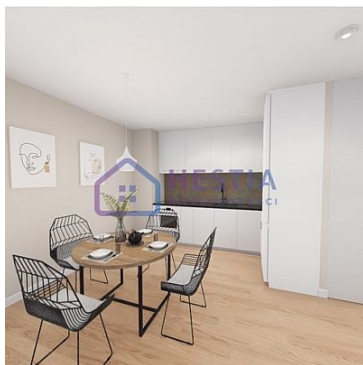


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **399 000** zł



Okazja!!!

Na sprzedaż nieruchomość zlokalizowana na pierwszym piętrze apartamentowca, na prestiżowym osiedlu „Panoramika”.

Na powierzchnię 40m² składają się:

- salon z aneksem kuchennym, z wyjściem na balkon,
- pokój,
- przedpokój,
- łazienka.

Mieszkanie jasne rozkładowe z wyjściem na balkon. Ściany tynkowane i wygładzone. Wylewka na podłodze. Deweloper zadbał aby materiały, które zostały użyte przy wykończeniu obiektu były najwyższej jakości. Osiedle jest zamknięte i bezpieczne.

Nieruchomość z 2022 roku, do wykończenia.

Dodatkowo do mieszkania przynależy:

- miejsce postojowe w garażu podziemnym bezpośrednio pod budynkiem - 35.000zł
- 2 komórki lokatorskie - 15.000zł

Świetna lokalizacja! W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się liczne punkty handlowo-usługowe, przychodnia medyczna, sklepy wielobranżowe, banki, zakłady medyczne, szkoła, przedszkole. W pobliżu przystanki autobusowe, co gwarantuje nam szybki dojazd do Centrum miasta.

Bardzo dobre połączenie komunikacyjne.

Polecam ze względu na lokalizację i atrakcyjną cenę.

Zdjęcia stanowią wizualizacje, możliwości aranżacji wnętrza nieruchomości.

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Symbol	406476	Symbol SWO	406476
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000,00 PLN
Cena za m2	10 186,37 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	39,17 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	6	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	24616	Czynsz administracyjny	330,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**