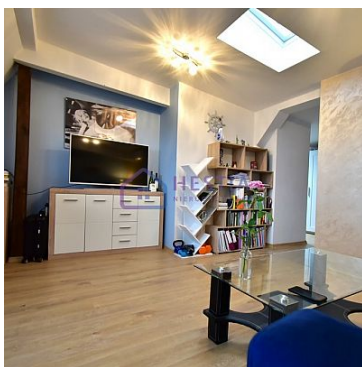
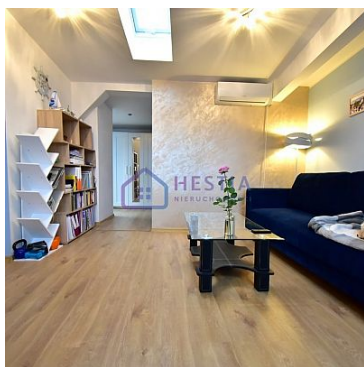
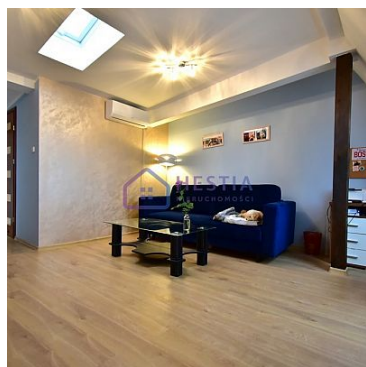


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 35 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **280 000** zł



Nowa niższa cena !!!

Na sprzedaż duża, ładna kawalerka, znajdująca się w Centrum - nieopodal Placu Szarych Szeregów.

Nieruchomość idealna pod inwestycję, oraz dla singla lub pary, o powierzchni użytkowej 34,5m²., usytuowana na IV piętrze odrestaurowanej kamienicy.

Mieszkanie klimatyzowane, do zamieszkania "od zaraz", z możliwością pozostawienia w nim pełnego umeblowania i wyposażenia w sprzęt agd.

Powstało ono z wyniku adaptacji poddasza kamienicy, ze sporą ilością okien dzięki czemu jest ono bardzo

doświetlone.

Okna połaciowe pcv, drzwi wejściowe stalowe, ściany gładzone malowane, na podłodze panele, duży słoneczny pokój, spora łazienka z prysznicem wraz z wc, kuchnia w zabudowie nowych mebli, spory przedpokój, klimatyzacja, dostęp do części wspólnej strychu.

Klatka schodowa schludna, sąsiedztwo spokojne.

Czynsz do wspólnoty wynosi ok.250zł z zaliczkami na wodę, fundusz remontowy, administrację, śmieci itp. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego. Klimatyzacja

W okolicy znajdują się liczne sklepy, szkoła, ZUT, US, komunikacja miejska itp.

WYŁĄCZNOŚĆ !

Polecam i zapraszam na prezentacje

Symbol	406520	Symbol SWO	406520
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	280 000,00 PLN
Cena za m2	8 115,94 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	34,50 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	POŁACIOWE	Nr Licencji	24847
Czynsz administracyjny	250,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**