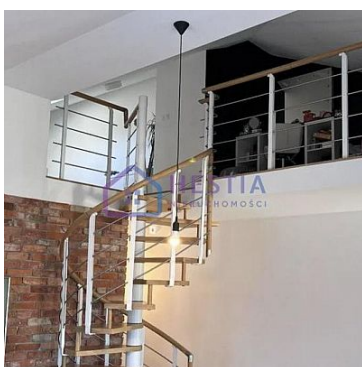
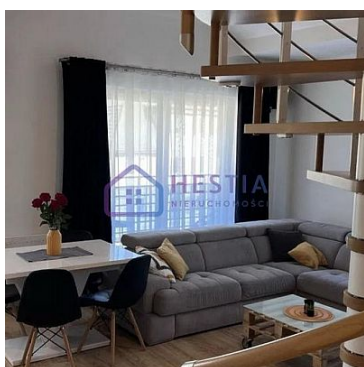
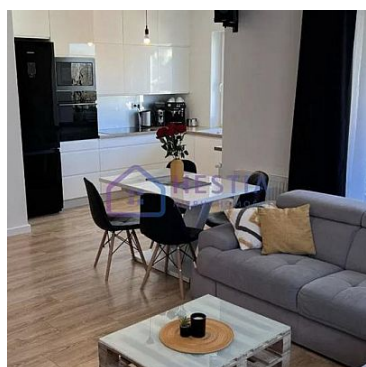


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 85 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **815 000** zł



Na sprzedaż piękne - dwupoziomowe mieszkanie, znajdujące się na jednym z najbardziej lubianych i pożądanych osiedli Szczecina - Warszewie!

Na 84,76 M2 składa się:

POZIOM I (71,23 M2):

- Korytarz o powierzchni 10,18 M2 (na korytarzu wykonana szafa z drzwiami przesuwными firmy Komandor),
- 2 sypialnie o powierzchni 12,16 M2 (w środkowej szafa z drzwiami przesuwными firmy Komandor),
- Otwarty salon z wysokim sufitem o powierzchni 23,65 M2,

- Balkon,
- Kuchnia o powierzchni 8,27 M2,
- łazienka o powierzchni 4,81 M2.

POZIOM II (13,53 M2):

- Antresola o powierzchni 13,53 M2 - pełniąca rolę sypialni z toaletką.

Na obu poziomach położone panele podłogowe ALSAFLOOR 12mm AC6. Schody ze stopniami dębowymi.

Szafki kuchenne wykonane na wymiar. Okucia firmy Blum.

W cenie mieszkania pozostaje sprzęt AGD (lodówka, mikrofalówka oraz piekarnik firmy Siemens, płyta indukcyjna 80cm firmy Bosch, zmywarka Amica) .

Możliwość zakupu garażu indywidualnego znajdującego się pod budynkiem o powierzchni 32,25 M2

Odległości do infrastruktury i obiektów:

Park, plac zabaw - 250 metrów/3 minuty,

Przystanek komunikacji miejskiej (linie 87,530) - 150 metrów/2 minuty,

Sklep spożywczy Żabka - 50 metrów/1 minuta,

Przedszkole - 700 metrów/10 minut,

Nowo budowana szkoła - 500 metrów/7 minut,

Las, puszcza wkrzańska - 1000 metrów/15 minut.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	406585	Symbol SWO	406585
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	815 000,00 PLN
Cena za m2	9 615,38 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	84,76 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4

Piętro	2	Liczba pięter	2
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Garaż	JEST
Czynsz administracyjny	350,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**