

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **509 000** zł

Mieszkanie 3 pokojowe z balkonem, z ciekawym rozwiązaniem wewnętrznego rozkładu pokoi i kuchni. Kuchnia oddzielna w zabudowie meblowej, wyposażona w sprzęt AGD (wyposażenie w cenie sprzedaży).

Całkowita powierzchnia mieszkania to 68 m², na który składają się;

- duży salon z wyjściem na balkon,
- dwie sypialnie,
- oddzielna kuchnia z oknem,
- łazienka z wanną, umywalką i wc,
- przedpokój.

Kuchnia w zabudowie meblowej, wyposażona w sprzęt AGD (płyta elektryczna z piekarnikiem, okap, zmywarka,

łódówka, zlewozmywak,). W kuchni na podłodze kafle, w łazience panele.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

W pokojach i przedpokoju na podłodze panele, ściany gładzone i malowane. Okna PCV. Do mieszkania przynależy piwnica.

Czynsz do spółdzielni około 600,- zł (przy 2 - 3 osobach). Zwroty za ogrzewanie.

Blok położony w zacisznym miejscu. Przed budynkiem znajdują się liczne miejsca parkingowe.

W pobliżu sieć sklepów, placówki usługowe, szkoła, przedszkole, żłobek, przychodnia, szpital, przystanki komunikacji miejskiej.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	406518	Symbol SWO	406518
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	509 000,00 PLN
Cena za m2	7 485,29 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	68,00 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1965
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	7878
Czynsz administracyjny	560,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą



nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**