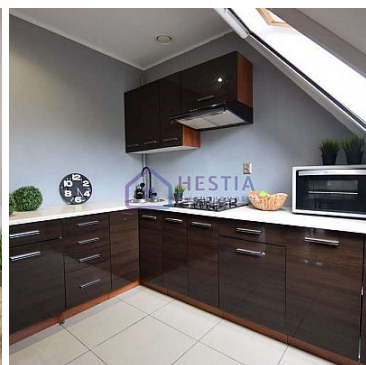
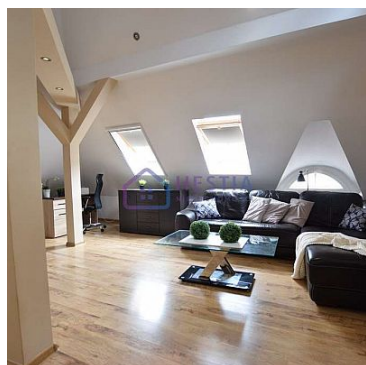


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **329 000** zł



!!Tylko u nas!!

Ofertą sprzedaży są klimatyczne 2 pokoje na poddaszu w Centrum.

Lokal usytuowany jest na 4 piętrze wyremontowanej, zadbanej kamienicy.

Okolica spokojna. W niedalekiej odległości Uniwersytet Szczeciński, wiele punktów użyteczności publicznej (sklepy, apteki) oraz przystanki tramwajowe oraz autobusowe.

Powierzchnia nieruchomości 36,56m², w skład której wchodzi:

-duży, jasny salon z aneksem kuchennym oraz jadalnią,

- duża łazienka z wanną oraz WC,
- antresola, pełniąca funkcję sypialni.

Dzięki dużej ilości okien mieszkanie jest bardzo jasne.

Opłaty bardzo niskie, czynsz wynosi około 203 zł. Ogrzewanie oraz ciepła woda z dwubiegunowego pieca gazowego.

Lokal idealny pod inwestycję, ewentualnie jako pierwsze mieszkanie.

Zapraszam do osobistej weryfikacji!!

Klucze w biurze.

Symbol	406699	Symbol SWO	406699
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	329 000,00 PLN
Cena za m2	8 998,91 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	36,56 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	5183	Czynsz administracyjny	203,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**