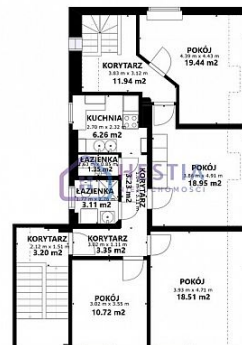


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 345 m², pow. działki: 772 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 560 000** zł



Dwulokalowy dom w spokojnej części Gumieniec.

Idealny dla dużej rodziny, możliwość trzech niezależnych mieszkań.

Dom o powierzchni 344,76m² z 2 garażami, działka o powierzchni 772m².
Budynek osadzony na ogrodzonej działce z pięknymi nasadzeniami.

W skład nieruchomości wchodzi:

Parter:

- 4 pokoje
- kuchnia
- łazienka
- wc
- przedpokój
- klatka schodowa

Piętro 1:

- salon z jadalnią
- pokój 1
- pokój 2
- łazienka
- wc
- klatka schodowa
- taras

Piętro 2:

- 4 pokoje
- kuchnia
- łazienka
- wc

Pierwsze i drugie piętro w dobrym stanie technicznym.
W salonie klimatyzacja.

Parter do remontu.

Idealny dom dla wielopokoleniowej rodziny chcących mieszkać w jednym domu w spokojnym miejscu na Gumieńcach.

Symbol	406720	Symbol SWO	406720
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 560 000,00 PLN
Cena za m2	5 200,00 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	344,76 m ²
Powierzchnia działki	772,00 m ²	Kształt działki	KWADRAT

Powierzchnia użytkowa	344,76 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1983	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	3	Drogajazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	10	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	319		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**