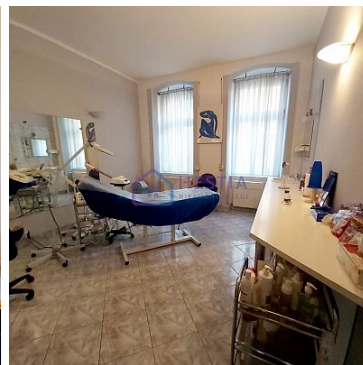
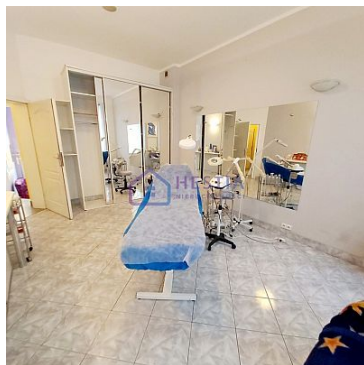
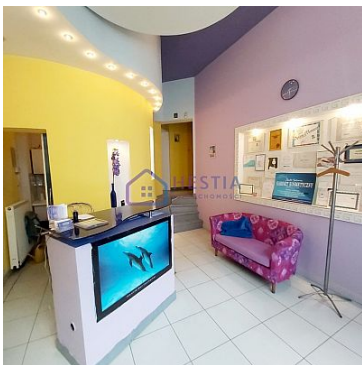


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 100 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **599 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą lokalu użytkowego z witryną w Centrum miasta.

Kamienica odrestaurowana, z nową elewacją. Lokal posiada on dwa odrębne wejścia, jedno bezpośrednie z ulicy a drugie z klatki schodowej. Składa się z recepcji z częścią gospodarczą, korytarza z bezpośrednim wejściem do czterech pokoi/ gabinetów (w każdym umywalka), małego pokoju biurowego oraz łazienki.

Standard lokalu- bardzo dobry. Na podłogach terakota, podwieszane sufity z punktowym oświetleniem, wszystkie okna PCV.

Czynsz do administracji ok. 600 zł z FR.

Lokal może być przeznaczony pod działalność medyczną, usługową, biurową lub każdą inną wedle uznania zainteresowanego.

Polecam ze względu na lokalizację i korzystną cenę.

Doskonała lokalizacja w pobliżu Jasnych Błoni oraz wszelkiej komunikacji, sklepów, aptek itp.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentacje !

Symbol	403289	Symbol SWO	403289
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000,00 PLN
Cena w EURO	127 826,60 €	Cena za m2	5 993,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	99,95 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1900	Materiał ścian	CEGŁA
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	3492		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**