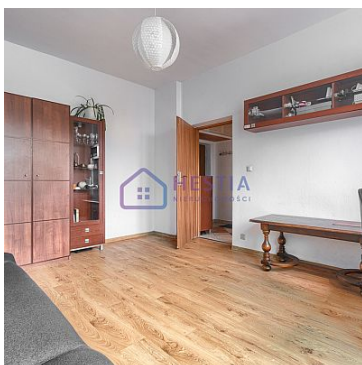


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **399 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 41 m² w rewelacyjnej lokalizacji przy Wałach Chrobrego.

Na powierzchnię nieruchomości składają się dwa niezależne pokoje, oddzielna kuchnia, łazienka, WC, przedpokój oraz korytarz.

Rozkład pomieszczeń bardzo funkcjonalny, idealnie nadaje się pod inwestycję.

Do użytku piwnica. Przed budynkiem prywatne miejsce parkingowe.

Ogrzewanie z sieci miejskiej. Czynsz ok 600 zł- dodatkowo płatny prąd oraz gaz wg zużycia. Okna PCV.

Mieszkanie bardzo ciepłe i dobrze nasłonecznione.

Stan budynku bardzo dobry. Klatka schodowa zadbane.

W pobliżu bardzo dużo zieleni parkowej- Park Żeromskiego. Komunikacja miejska oraz liczne miejsca do rekreacji.

Niewątpliwym atutem mieszkania jest jego lokalizacja w centrum miasta, a tym samym położona przy cichej i spokojnej ulicy nieopodal Wałów Chrobrego.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	406734	Symbol SWO	406734
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000,00 PLN
Cena za m2	9 731,71 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Ulica	Jarowita	Powierzchnia całkowita	41,00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1950	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Czynsz administracyjny	600,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**