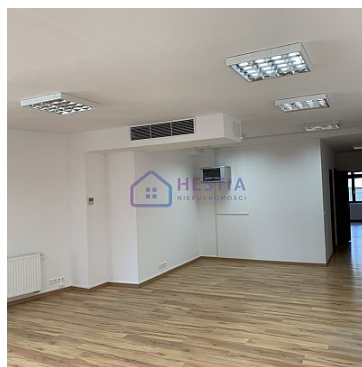
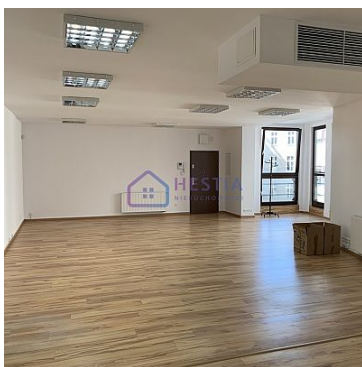
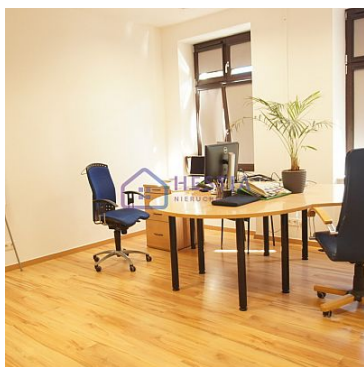


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 108 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **5 940** zł



Oferta najmu lokalu biurowego o pow., 108,6m² w Centrum Szczecina.
Doskonała lokalizacja, budynek 4 piętrowy , lokal usytuowany się na 3piętrze, na każdym znajduje się tylko jedno biuro z dostępem do windy, przestrzenny układ klatki schodowej.

W lokalu system alarmowy, klimatyzacja dwustrefowa pomieszczeń biurowych.

Pomieszczenia bardzo jasne z możliwością podziału, instalacja elektryczna - centralka + gniazdka sieci komputerowej (internet z dostępem światłowodowym).

Nieopodal znajdują się firmy informatyczne, consultingowe, e-biznes, kancelarie adwokackie, biuro poselskie jak i wiele innych o podobnej tematyce.

Pomieszczenia:-70,3m² - pomieszczenie biurowe 1 (open space)-22,0m² - pomieszczenie biurowe 2-5,8m² - kuchnia-3,6m² - wc-6,9m² - komunikacja

Parking ogólnodostępny.

Czynsz najmu 5940zł netto plus vat 23%. W cenie najmu uwzględnione koszty administracyjne.

Wymagana kaucja.

Najem długoletni.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	406759	Symbol SWO	406759
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	5 940,00 PLN
Cena w EURO	1 264,63 €	Czynsz ofertowy	5 940,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	108,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1883	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	3
Liczba pięter	4	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	10242

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**