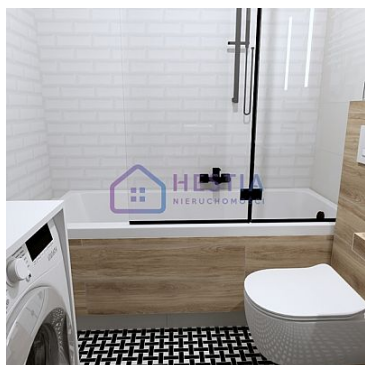


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m²,

SZCZECIN, ARKOŃSKIE

Cena **465 000** zł



Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie (48m²), usytuowane na 9 piętrze wieżowca przy ul. Wiosny Ludów.

W skład nieruchomości wchodzi:

- Salon z wyjściem na balkon
- Sypialnia
- Oddzielna kuchnia wyposażona w niezbędne sprzęty AGD
- Łazienka z wanną i WC
- Korytarz

Nieruchomość obecnie jest w trakcie generalnego remontu, który zostanie zakończony w przeciągu ok. 3 tygodni. Zdjęcia w ofercie przedstawiają wizualizację efektu końcowego remontu.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz administracyjny wraz z funduszem remontowym wynosi ok 460 zł.

SPÓŁDZIELCZO WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU - zapraszam obywateli spoza UE!

Możliwość korzystania z piwnicy.

Cicha i spokojna okolica.

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, sklep żabka, szkoły (gimnazjum, podstawówka), place zabaw.

Oferta idealna dla rodziny oraz jako inwestycja pod wynajem.

Do zobaczenia na prezentacji!

Symbol	406818	Symbol SWO	406818
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	465 000,00 PLN
Cena za m2	9 687,50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ARKOŃSKIE
Ulica	Wiosny Ludów	Powierzchnia całkowita	48,00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	9	Liczba pięter	12
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	460,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**