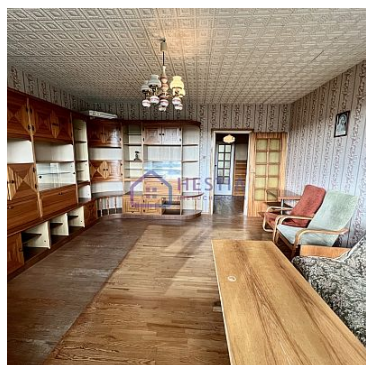


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77 m²,

SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **449 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z nową ofertą sprzedaży dużego mieszkania na os. Słonecznym.

Lokal usytuowany jest na XI piętrze w budynku z początku lat 80-tych.

Na powierzchnię mieszkania ponad 77m² składają się:

*Ustawny salon z wyjściem na balkon z widokiem na puszcę bukową.

*Przestronna sypialnia ok. 23m²

*Dodatkowy pokój ok. 9m²

*Łazienka + Oddzielne WC

*Osobna kuchnia

*Przedpokój

W mieszkaniu pełny rozkład, pokoje bardzo ustawne, wystawa okien na obie strony (salon z balkonem - południowy zachód, pozostałe pomieszczenia od wschodu.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Spółdzielnia mieszkaniowa DĄB, czynsz w okolicy 900zł zawiera wszystkie opłaty poza prądem.

Na podłogach w pokojach i przedpokoju deska, na ścianach częściowo boazeria, częściowo tapeta.

Zielona i spokojna okolica - w pobliżu dużo punktów handlowo-usługowych, pętla autobusowa, pętla tramwajowa, parki, szkoły, miejsca do rekreacji, puszcza bukowa. Pod blokiem ogólnodostępny parking.

Wymiary pomieszczeń podane w rzucie mieszkania na stronie są poglądowe. Jednego pomieszczenia nie ma na zdjęciach.

Zachęcam do obejrzenia oferty na żywo.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	406907	Symbol SWO	406907
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	449 000,00 PLN
Cena za m2	5 823,61 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE
Ulica	Aleksandra Kostki Napierskiego	Powierzchnia całkowita	77,10 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	11	Liczba pięter	12
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	20612
Czynsz administracyjny	900,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**