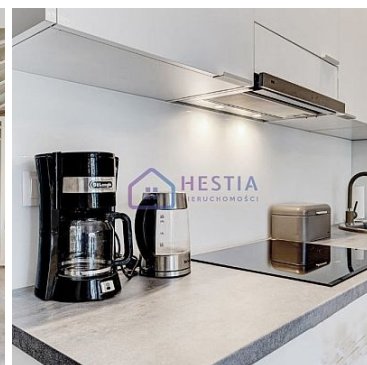
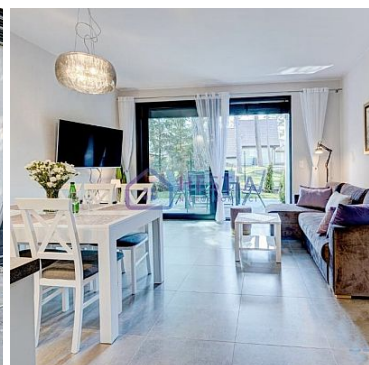
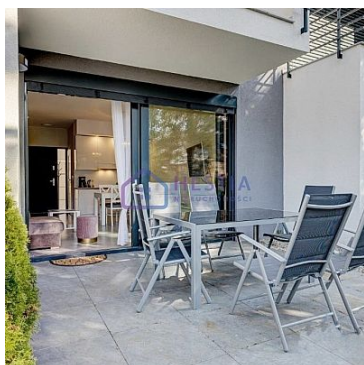


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56 m²,

POBIEROWO

Cena **960 000** zł



KUP, WYPOCZYWAJ, ZARABIAJ!

Jedyny apartament w tej lokalizacji!

Oferujemy Państwu nowoczesny, dwupoziomowy, w pełni wyposażony i umeblowany apartament w zabudowie szeregowej z miejscem parkingowym., w zachodniej części Pobierowa, w idealnej lokalizacji. Spokojna okolica, a jednocześnie bliskość tętniącego życiem serca miejscowości sprawia, że zadowoleni będą zarówno ci, którzy chcą wypoczywać w ciszy, jak i miłośnicy atrakcji. Apartament wykończony doskonałymi materiałami oraz kompletnie wyposażony w meble i sprzęt agd. Cena ofertowa zawiera wyposażenie apartamentu oraz miejsce parkingowe na terenie obiektu.

Kompleks apartamentów w 5 budynkach położony jest wśród zieleni i sosnowych drzew w odległości 450 m od zejścia na plażę.

Łączna powierzchnia pomieszczeń to 55,59 m², do lokalu przynależą dwa balkony i taras. Apartamenty zaprojektowano zwracając szczególną uwagę na ich funkcjonalność i ergonomię, przez co sprawiają wrażenie dużo większych. Na parterze znajdują się pomieszczenia dzienne: salon, aneks kuchenny, łazienka i przedsionek. Z salonu drewniane schody prowadzą na piętro, gdzie znajdziemy dwa pokoje, korytarz i większą łazienkę wyposażoną w komfortową kabinę prysznicową. W całym domu zainstalowane zostało ogrzewanie podłogowe. Obie łazienki wykończone w gresie polerowanym. Zamontowana została armatura wysokiej jakości. Funkcjonalna kuchnia na wymiar wyposażona w firmowy sprzęt AGD (lodówka , zmywarka, płyta grzewcza). Z salonu jest wyjście na taras a każda z sypialni posiada własny przestronny balkon.

Ogrzewanie z indywidualnego pieca gazowego zapewnia możliwość użytkowania apartamentu przez cały rok.

Osiedle oświetlone, ogrodzone i monitorowane. Do dyspozycji mieszkańców miejsca parkingowe, tereny zielone, basen. Wjazd na osiedle przez bramę sterowaną pilotem, a wejście przez furtkę z domofonem. Domy posiadają własną instalację alarmową rozproszoną po wszystkich pomieszczeniach.

Domy wybudowane z materiałów wysokiej jakości. Ściany murowane w nowoczesnej ekologicznej technologii z cegły silka, ocieplone i otynkowane. Dodane elementy dekoracyjne stworzą ciekawą architekturę, a duże przesuwne okna doskonale oświetlą wnętrze apartamentu.

Polecam jako doskonałą inwestycję zapewniającą możliwość wypoczynku oraz jako źródło dochodu z wynajmu. Zamieszczone w ofercie zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan j apartamentu

Symbol	407010	Symbol SWO	407010
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	960 000,00 PLN
Cena za m2	17 269,29 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	POBIEROWO
Powierzchnia całkowita	55,59 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CERAMIKA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter	1

Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	PFRN - 1838
Czynsz administracyjny	490,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**