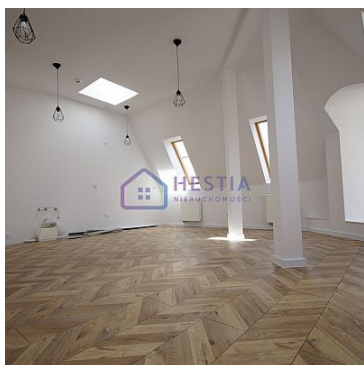


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **439 000** zł

Sprzedam nowe 2 pokojowe mieszkanie w samym centrum Szczecina, okolice Placu Grunwaldzkiego, Placu Lotników oraz Placu Rodła. Bardzo dobra dostępność do użyteczności publicznej - niedaleko Urząd Miasta i Park Kasprowicza centrum Handlowe Galaxy.

* Powierzchnia użytkowa mieszkania 55 m²

- Pokój 1- Salon z aneksem kuchennym o powierzchni 30m²., ściany gładzone, pomalowane, na podłogę panele.
- Sypialnia ok. 10 m², na podłogę panele, ściany gładzone pomalowane.
- Garderoba ok. 2 m² na podłogę panele, ściany gładzone pomalowane.
- Łazienka ok 4 m² wyposażona w kabinę prysznicową, umywalkę, pralkę, WC, w glazurze i terakocie.

Czynsz z funduszem remontowym z zaliczką na wodę ok. 200 zł
Dodatkowo prąd i gaz według zużycia.

Polecam ze względu na świetną lokalizację, bardzo dobre sąsiedztwo oraz kolorowe otoczenie.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	407021	Symbol SWO	407021
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	439 000,00 PLN
Cena za m2	7 954,34 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	55,19 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter	4
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Nr Licencji	PFRN - 1838
Czynsz administracyjny	200,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl