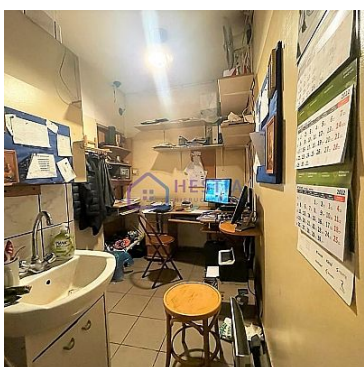
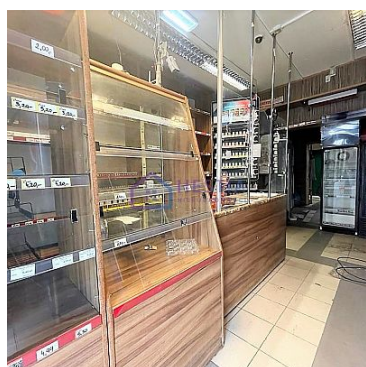
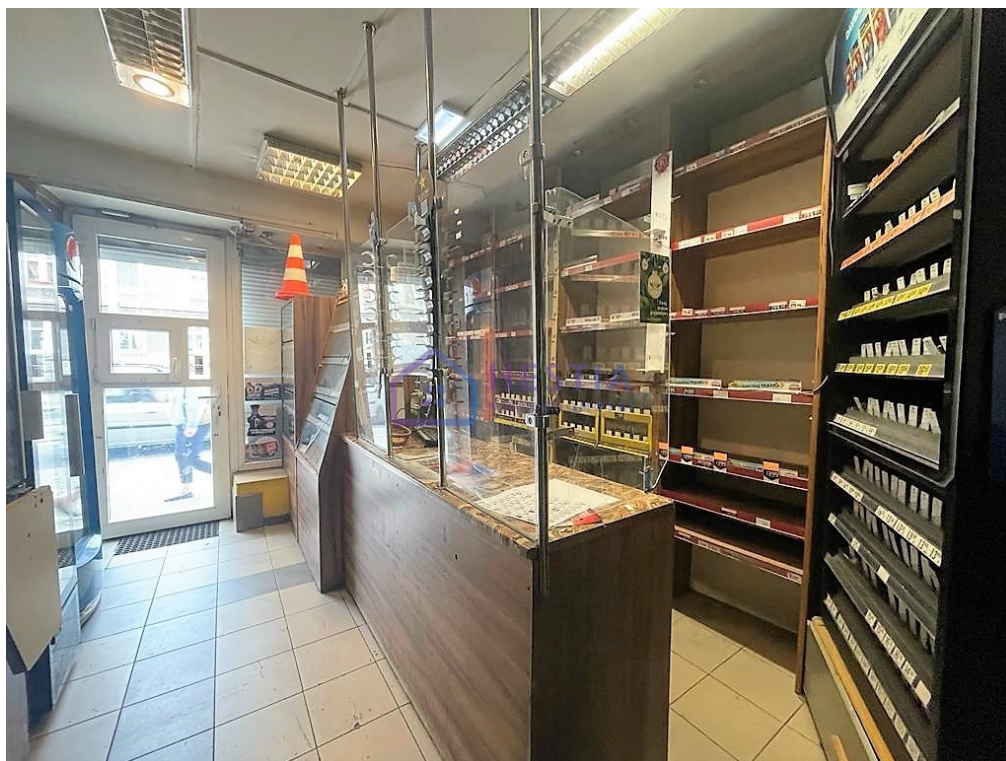


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 52 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **1 800** zł



Lokal użytkowy z dużym przepływem pieszych w bliskiej odległości przystanków tramwajowych i autobusowych. Idealny pod działalność handlową, świetnie prosperował sklep z pozwoleniem na sprzedaż alkoholu.

Lokal składa się z sali sprzedaży, pomieszczenia magazynowego, pomieszczenia socjalno-biuroowego oraz toalety. Ściany malowane, podłogi terakota, witryna z drzwiami PCV. Wejście z głównej ulicy.

Sala sprzedaży klimatyzowana, lokal wyposażony w monitoring i instalację alarmową.

Woda podgrzewana podgrzewaczem elektrycznym. Brak ogrzewania (zalecane piecyki elektryczne).

Wolny od zaraz. Możliwość własnej aranżacji po uzgodnieniu z Właścicielem.

Niskie koszty utrzymania czynsz około 250zł.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	407022	Symbol SWO	407022
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 800,00 PLN
Cena w EURO	383,76 €	Czynsz ofertowy	1 800,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Powierzchnia całkowita	52,30 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1950
Materiał ścian	CEGLA	Parter	TAK
Liczba pięter	3	Forma własności	WŁASNOŚĆ

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**