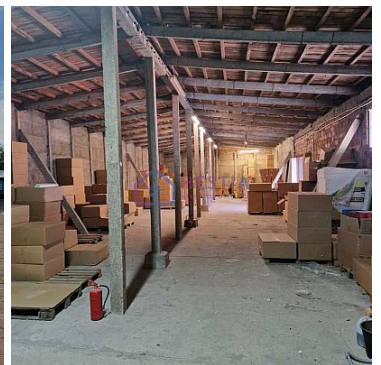
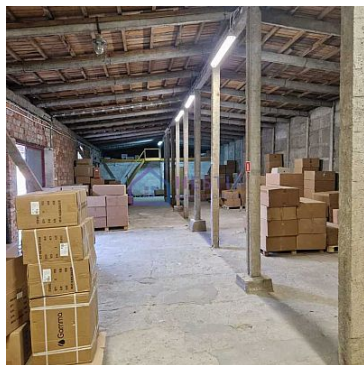
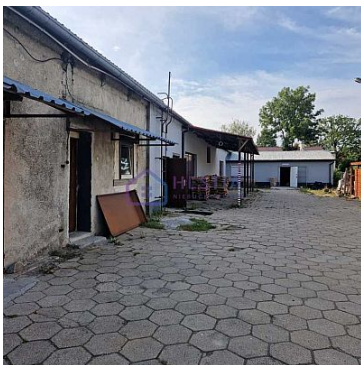


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 545 m²,

SZCZECINEK

Cena **650 000** zł



Na sprzedaż hala magazynowo-biurową o powierzchni 545 m² położoną na działce 1201 m² Dach kryty blachą.

Opis budynku:

- 4 hale o pow. o łącznej powierzchni 545 m² - posadzka betonowa , 3 bramy garażowe;
- pomieszczenie biurowe - terakota, ściany malowane, okno PCV; Na oknie roleta.
- pomieszczenie kuchenne - terakota, ściany malowane, okno PCV, dodatkowe wejście do budynku. Na oknie roleta;
- trzy łazienka z WC o pow. ok 3m² - terakota, , wc compact, umywalka.

Ogrzewanie C.O piec na drewno lub węgiel. Ciepła woda podgrzewana elektrycznie.

Działka o nawierzchni z trylinki. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek

oznaczona symbolem 29U - teren zabudowy usługowej.

Dojazd z ul. Radosnej .

Możliwość kupna połowy znajdującej się na oddzielnej działce. Obecnie prowadzona działalność ze sprzedażą armatury sanitarnej. Idealne rozwiązanie na np: warsztat samochodowy, magazyny (brak wilgoci), drobna działalność produkcyjna. Zapraszamy na prezentację.

Symbol	407053	Symbol SWO	407053
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	650 000,00 PLN
Cena w EURO	138 645,00 €	Cena za m2	1 192,66 PLN
Miejscowość	SZCZECINEK	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	545,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	1978	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	KOMINEK
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	18874

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**