

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **249 000** zł



Ofertę sprzedaży stanowi mieszkanie (oficyna) 2 pokojowe zlokalizowane w Śródmieście-Centrum Szczecina. W pobliżu liczne sklepy, urząd miejski, szkoły, instytucje i centra handlowe.

Mieszkanie o powierzchni 34,75 m², na które składa się:

- 2 pokoje (1 jest umeblowany)
- kuchnia (wyposażona w sprzęt AGD)
- łazienka (w pełni wyposażona z wanną)
- przedpokój

Pierwotnie lokal składał się z 2 pokoi, przedpokoju i kuchni (tak jest opisane w KW). Obecnie z części kuchni została wygospodarowana łazienka.

Dodatkowo do nieruchomości przynależy piwnica.

Mieszkanie jest częściowo do remontu.

Czynsz w wysokości 210 zł miesięcznie, dodatkowo płatny jest prąd.

Nieruchomość idealnie nadaje się do zamieszkania jak i pod wynajem.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	407066	Symbol SWO	407066
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	249 000,00 PLN
Cena za m2	7 165,47 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Ulica	al. Piastów	Powierzchnia całkowita	34,75 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	OFICYNA
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	BEZ OKNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	3
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	11681	Czynsz administracyjny	210,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl