

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 190 m², pow. działki: 451 m²,

SZCZECIN, GŁĘBOKIE

Cena **1 500 000** zł

Zapraszam na prezentację wolnostojącego domu w urokliwej zielonej dzielnicy Szczecina na Głębokim w niedalekim sąsiedztwie terenów rekreacyjnych, jez. Głębokie. Dom wybudowany został w latach 80, utrzymany jest w stanie dobrym ale nie był przeprowadzany gruntowny remont. W przyziemiu znajdują się pomieszczenia gospodarcze, pralnia, suszarnia, mały warsztat oraz przylegający do budynku garaż. Na kondygnacji wysokiego parteru znajduje się duży salon z wyjściem na duży taras z widokiem na tereny zielone, kuchnia oraz łazienka. Na pierwszym piętrze znajdują się trzy sypialnie oraz łazienka. Na poddaszu znajduje się powierzchnia do adaptacji z lukarną i oknem, idealne miejsce na gabinet lub pokój gościnny. Nieduży ogród z nasadzeniami, teren ogrodzony. Niewątpliwym atutem domu jest jego topowa lokalizacja.

Symbol	407062	Symbol SWO	407062
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 500 000,00 PLN
Cena za m2	7 894,74 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GŁĘBOKIE
Powierzchnia całkowita	190,00 m ²	Powierzchnia działki	451,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	170,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1984
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	MIESZANY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	4177		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.



Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl