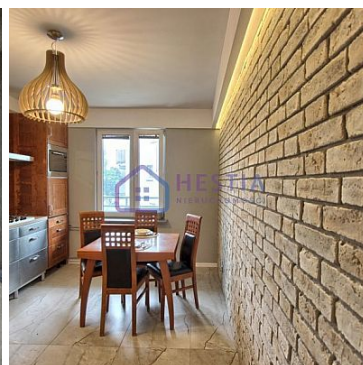


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **759 000** zł



Na sprzedaż bardzo ładne trzypokojowe mieszkanie znajdujące się na drugim piętrze niskiego bloku z 1990 roku, znajdujące się w Centrum Szczecina.

W skład nieruchomości o powierzchni użytkowej 76,64 m² wchodzi:

- przestronny salon z wyjściem na balkon
- kuchnia

- pokój z wyjściem na balkon
- pokój
- łazienka z prysznicem
- WC
- przedpokój

Mieszkanie jest świeżo po remoncie (marzec 2022). Gotowe do zamieszkania.

Okna rozlokowane są na dwóch naprzeciwległych stronach mieszkania, wychodzą na wschód i zachód.

W cenie mieszkanie zostaje zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD (lodówka, zmywarka, okap, mikrofalówka, płyta grzewcza gazowa).

Opłaty:

- czynsz 680 zł (zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, sprzątanie klatki, śmieci)
- prąd
- gaz (kuchenka)

Ogrzewanie z sieci miejskiej.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Dużym atutem jest położenie budynku w drugiej linii zabudowy, co gwarantuje ciszę i spokój.

Doskonała lokalizacja, w bliskiej okolicy komunikacja miejska.

Zapraszam na prezentację !!!

Symbol	407075	Symbol SWO	407075
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	759 000,00 PLN
Cena za m2	9 903,44 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	76,64 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK

Rok budowy	1990	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	15317
Czynsz administracyjny	680,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**