

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 164 m², pow. działki: 650 m²,

STARGARD

Cena **750 000** zł



Sprzedam duży dom w zabudowie bliźniaczej w standardzie deweloperskim o powierzchni zabudowy 183 m² z dużą działką 650 m². Lokalizacja nieruchomości bardzo urokliwa, w pobliżu zabudowa domków jednorodzinnych. Dom położony w centrum Stargardu, w okolicy znajdują sklepy, szkoły i przystanki autobusowe, położenie nieruchomości w centrum Stargardu.

- * Powierzchnia całkowita 183 m²
- * Powierzchnia użytkowa z garażem 164 m²
- * Powierzchnia użytkowa bez garażu 145 m²

Dom składa się z 6 pokoi, 5 sypialni, 2 łazienek jedna na parterze, drugiej na piętrze, dużego przestronnego salonu z aneksem kuchennym na parterze z wyjściem na duży słoneczny ogród z tarasem. Garaż połączony z wiatrołapem, z bramą wjazdową na pilota, wyposażony w pompę ciepła.

Na parterze znajduje się:

- Salon z aneksem kuchennym 42,84 m²
- Gabinet- pokój - sypialnia 10,15 m²
- Łazienka 4,63 m²
- Wiatrołap 5,68 m²
- Hall 6,65 m²
- Garaż 19,35 m²

Na piętrze za to mamy:

- Pokój - Sypialnia 20,05 m² 16,5 m²
- Pokój - Sypialnia 16,3 m² 13,05 m²
- Pokój - Sypialnia 16,09 m² 13,66 m²
- Pokój - Sypialnia 16,01 m² 13,04 m²
- Łazienka 10,79 m² 8,81 m²
- Hall 14,72 m² 10,44 m²

Oddanie domu 4 kwartał 2022

Dom parametrami spełnia potrzeby domu jednorodzinnego.

Polecam ze względu na lokalizację oraz cenę !!!

Serdecznie zapraszam na prezentację !!

Symbol	407129	Symbol SWO	407129
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	750 000,00 PLN
Cena za m ²	4 575,68 PLN	Miejscowość	STARGARD
Prawo brzoże /lewo brzoże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	163,91 m ²
Powierzchnia działki	650,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	25,50
Długość działki (mb.)	25,00	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	145,45 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA

Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	PFRN - 1838

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**