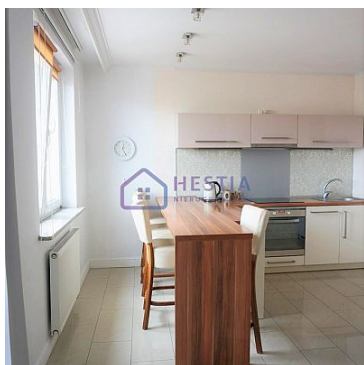


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54 m²,

GOLENIÓW

Cena **415 000** zł



NOWA NIŻSZA CENA!!!

Zapraszamy do zapoznania się z najnowszą ofertą sprzedaży PRZESTRONNEGO 2 - pokojowego MIESZKANIA położonego przy ul. Mikołajczyka w Goleniowie.

Cena zawiera podatek VAT, kupujący nie płaci 2% PCC u Notariusza.

Mieszkanie w bardzo dobrym standardzie, w pełni wyposażone i gotowe do wprowadzenia.

Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 53,70 m2 znajduje się na III piętrze i składa się z następujących pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon,
- sypialnia,
- łazienka,
- WC,
- korytarz,
- balkon.

Do mieszkania przynależy garaż o powierzchni 15,80 m2, w bryle budynku z bramą otwieraną na pilota - dodatkowo PŁATNY.

Standard bardzo dobry - GOTOWY DO WPROWADZENIA.

- kuchnia - podłoga terakota, gładzone malowane, meble w zabudowie, sprzęt AGD,
- salon - podłoga terakota, ściany gładzone malowane,
- sypialnia - podłoga panele, ściany gładzone malowane,
- łazienka - podłoga terakota, ściany glazura, wanna, umywalka, piec gazowy dwubiegowy, pralka,
- wc - podłoga terakota, ściany glazura, umywalka,
- przedpokój - podłoga terakota, ściany gładzone malowane,
- okna PCV.

KOSZTY utrzymania mieszkania:

- czynsz do Spółdzielni mieszkaniowej "OSADA", w kwocie 380 zł/m-c, w skład którego wchodzi: woda, śmieci, domofon, eksploatację, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, opłata do zarządu,
- gaz - wg. zużycia,
- prąd - wg zużycia.

Największe ATUTY to:

- lokalizacja - spokojne osiedle, szkoła, przedszkole, liczne sklepy, szpital, przychodnia, apteka,
- mieszkanie przestronne, ustawne, jasne, słoneczne,
- przestronny balkon,
- gotowe do wprowadzenia, bez konieczności remontu.

Jeżeli masz ochotę zamieszkać w komfortowym mieszkaniu blisko centrum to zapraszam do kontaktu !

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ ORAZ DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !!!

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU !!!

Symbol	407148	Symbol SWO	407148
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	415 000,00 PLN

Cena za m2	7 728,12 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	GOLENIÓW
Ulica	Stanisława Mikołajczyka	Powierzchnia całkowita	53,70 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2008
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	GAZOBETON
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	24070
Czynsz administracyjny	380,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**