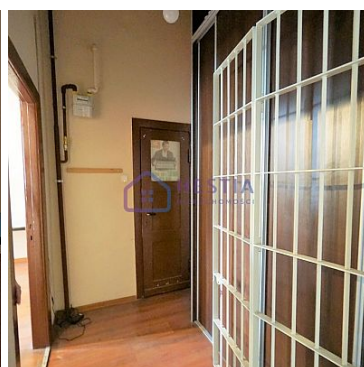


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 26 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **1 200** zł



Polecam na wynajem lokal o pow. użytkowej 26 m<sup>2</sup>, położony na parterze w okolicy Urzędu Miasta. Znakomita lokalizacja pod małe biuro. Drzwi wejściowe antywłamaniowe, okna PCV. Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z pieca gazowego.

OPŁATY: Czynsz najmu 1200 zł plus czynsz administracyjny 260 zł oraz media (prąd, gaz, internet). Kaucja: 1200 zł

Zapraszam do zapoznania się z ofertą, klucze w biurze.

|                        |                      |                               |              |
|------------------------|----------------------|-------------------------------|--------------|
| Symbol                 | 407161               | Symbol SWO                    | 407161       |
| Rodzaj nieruchomości   | LOKAL                | Rodzaj transakcji             | WYNAJEM      |
| Rodzaj rynku           | WTÓRNY               | Cena                          | 1 200,00 PLN |
| Cena w EURO            | 254,52 €             | Czynsz ofertowy               | 1 200,00 PLN |
| Miejscowość            | SZCZECIN             | Dzielnica - osiedle           | ŚRÓDMIEŚCIE  |
| Powierzchnia całkowita | 26,00 m <sup>2</sup> | Rodzaj lokalu / przeznaczenie | BIUROWY      |
| Rodzaj budynku         | KAMIENICA            | Rok budowy                    | 1935         |
| Materiał ścian         | CEGLA                | Parter                        | TAK          |
| Liczba pięter          | 4                    | Instalacje w lokalu           | KOMPUTEROWA  |
| Forma własności        | WŁASNOŚĆ             |                               |              |

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

**794-160-650****karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**