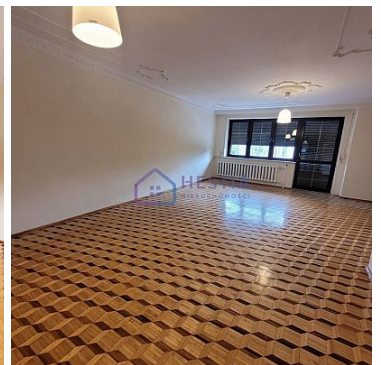


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 260 m², pow. działki: 559 m²,
SZCZECIN, KIJEWÓ

Cena **9 000** zł



Szczecin Kijewo. Dom wolnostojący wybudowany z cegły w 1993 roku. Na dachu dachówka cementowa. Na podłogach, zadbane parkiet, na piętro prowadzą schody bukowe. Na poziomie parteru wiatrołap, dwa pokoje dzieńne połączone podwójnymi przeszklonymi drzwiami, jeden o pow. około 40 m², drugi o pow. 35 m². Duża kuchnia z oknem o pow. 15 m² i mała łazienka z oknem, wc i umywalką wykończona glazurą i terakotą. Na piętrze dwie sypialnie. Jedna o powierzchni około 45 m² z wyjściem na olbrzymi taras, druga o pow. 16 m² oraz łazienka z oknem o pow. 12 m² z wanną, wc, bidetem i umywalką w glazurze i terakocie. Na poddaszu duża otwarta przestrzeń o pow. 35 m² z normalnymi oknami oraz łazienka około 8 m² z niewielkimi skosami z wanną, wc i umywalką wykończona glazurą i terakotą. Całe poddasze i klatki schodowe elegancko wykończone boazerią drewnianą. Na podłodze na poddaszu deska drewniana. W całym domu okna drewniane mahoniowe i rolety

antywłamaniowe. Ogrzewanie z pieca gazowego zlokalizowanego w piwnicy, woda podgrzewana osobnym piecem typu Junkers. Dom nieumeblowany, do wynajęcia bez piwnic i garażu. Dom dla dużej rodziny lub pracowników firm, nadaje się również na przedszkole, żłobek itp. Preferowany dłuższy termin najmu, minimum 1 rok. Do czynszu najmu należy doliczyć media tj. gaz, prąd, woda wg. zużycia płatne na podstawie wystawionych przez dostawców faktur. Dopuszczalna obecność zwierząt domowych. Przy wynajmie obowiązuje kaucja. Cena do negocjacji. Polecam, zapraszam na prezentację.

Symbol	402971	Symbol SWO	402971
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Cena	9 000,00 PLN	Czynsz ofertowy	9 000,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KIJEWO	Powierzchnia całkowita	260,00 m ²
Powierzchnia działki	559,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	260,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1993
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	141

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**