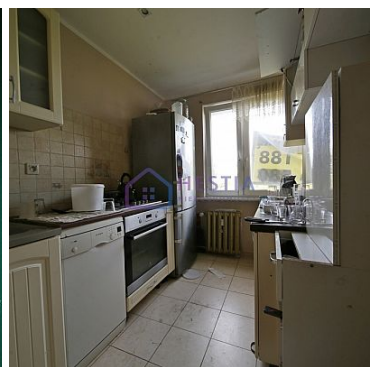
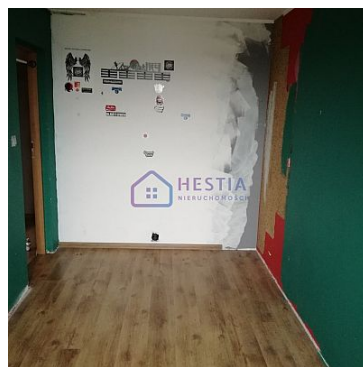
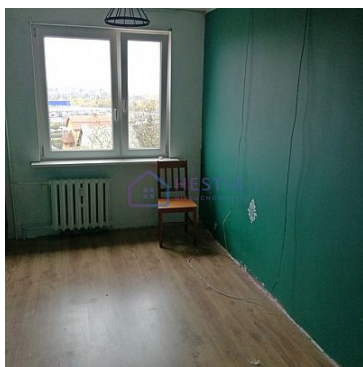


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **386 000** zł

Oferujemy na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie z balkonem o pow. ok. 54m² zlokalizowane przy ul. Cukrowej

Na powierzchnię nieruchomości składa się:

- salon o pow. ok. 20m²
- sypialnia o pow. ok. 10m²
- sypialnia o pow. ok 9m²
- kuchnia z oknem o pow, ok. 7m²
- łazienka w z wc o pow. ok. 4m²

- przedpokój o pow. ok 4m²

dodatkowo przynależy piwnica oraz boks na klatce schodowej.

Mieszkanie do drobnego remontu, natychmiastowe wydanie.

Klatka schodowa po remoncie, czysta i zadbana.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, czynsz wynosi ok. 500zł w tym wliczony gaz.

Niewątpliwym atutem tej oferty jest także lokalizacja (vis a vis uniwersytetu) co czyni tę nieruchomość atrakcyjną zarówno do zamieszkania jak i pod inwestycję.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Symbol	407222	Symbol SWO	407222
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	386 000,00 PLN
Cena za m ²	7 287,14 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Cukrowa	Powierzchnia całkowita	52,97 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1985
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	18591
Czynsz administracyjny	500,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**