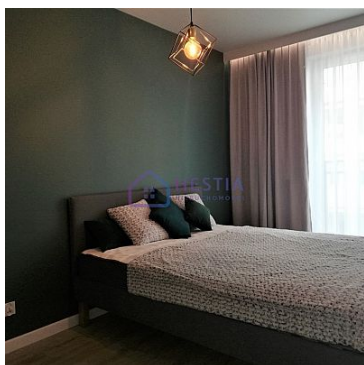
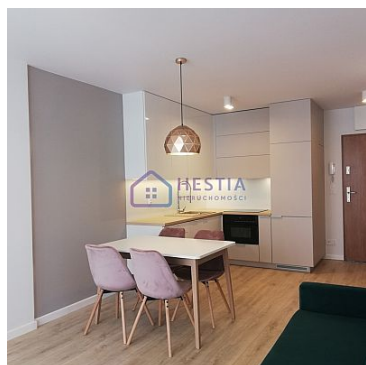


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **2 950** zł



2 pokoje na STARYM MIEŚCIE ul. Św. Ducha, apartament RIVER HOUSE, możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu pod budynkiem za dodatkową opłatą 450 zł miesięcznie.

Do wynajęcia ok. 37 mkw. z balkonem nowocześnie i bardzo ładnie urządzone. Mieszkanie czeka na pierwszego właściciela. Nowy blok z 2020 roku z windą. Znakomite połączenia komunikacyjne z innymi częściami miasta, apartament położony w niedalekiej odległości od Kaskady, w pobliżu Stare miasto, Bulwary, sekretariat PUM, Dworzec główny, sklepy, przystanki autobusowe i tramwajowe. Widok z balkony na rzekę Odrę. Mieszkanie będzie wykończone i wyposażone.

Opłaty:

- czynsz najmu: 2.950 PLN
- czynsz administracyjny: ok. 450 PLN (zaliczki na wodę ciepłą i zimną, ogrzewanie, wywóz nieczystości, winda, części wspólne, fundusz remontowy, administracja),
- wymagana kaucja w wysokości 3000 PLN,
- prąd według zużycia.

Zapraszam na prezentację. Oferta na wyłączność.

Symbol	407284	Symbol SWO	407284
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Cena	2 950,00 PLN	Czynsz ofertowy	2 950,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Ulica	Świętego Ducha	Powierzchnia całkowita	36,72 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	5	Liczba pięter	6
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	4038
Czynsz administracyjny	470,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich

☒ korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**