

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,073 m²,

MARSZEWO

Cena **180 000** zł



Na sprzedaż

Działka nr 212/12 o powierzchni 1073 m² oraz udział w drodze położona na końcu miejscowości Marszewo, Gm. Goleniów, woj. Zachodniopomorskie (druga działka od drogi głównej/publicznej).

Działka uzyskała pozwolenie na budowę dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z dobudowaną wiatą garażową.

Istnieje możliwość podłączenia do istniejącego wodociągu (za dodatkową opłatą).

Działka posiada skrzynkę energetyczną.

Dzięki wybudowanej Wschodniej Obwodnicy Goleniowa (w ciągu drogi wojewódzkiej 113) Marszewo posiada doskonałe połączenie z drogą ekspresową S3 i autostradą A6 bez konieczności wjazdu do centrum Goleniowa.

Marszewo – wieś sołecka w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie goleniowskim, w gminie Goleniów, na Równinie Nowogardzkiej, otoczona polami, wzgórzami morenowymi oraz lasami fragmentów Puszczy Goleniowskiej, położona ok. 5 km na wschód od Goleniowa, nieopodal linii kolejowej łączącej Goleniów z Kołobrzegiem.

Zabudowa wsi pochodzi głównie z 2. połowy XIX wieku. "stara część Marszewa to głównie domy ceglane i ryglowe, często z ozdobnymi fasadami i stylizowane na dworki.

OFERTA BEZPOŚREDNIA: KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI STRONA SPRZEDAJĄCA

Zapraszamy

Symbol	407315	Symbol SWO	407315
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	180 000,00 PLN
Cena za m2	167,75 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	MARSZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 073,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	30,00
Długość działki (mb.)	36,50	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, PRĄD
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	2080		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą

 nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**