

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32 m²,

SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **249 900** zł



Na sprzedaż mieszkanie na ul. Emilii Plater. Spacer 3d z propozycją aranżacji !

Mieszkanie:

- ma 31,62 m²
- składa się z korytarza , łazienki z WC, 2 pokoi , kuchni.
- mieszkanie ma balkon od strony podwórka
- do mieszkania przynależy piwnica
- mieści się na 4 piętrze bez windy
- Czynsz administracyjny zamyka się w 500 zł wraz zaliczkami na wodę oraz ogrzewanie miejskie.

Stan mieszkania do kapitalnego remontu. Idealne dla pary. W ofercie wizualicje przedstawiające możliwości zaaranżowania.

Lokalizacja:

Miejsce dobrze skomunikowane z reszta miasta. Cicha okolica. W ostatnich latach podwórko przeszło metamorfozę i jest tak spory plac zabaw, siłownia pod chmurka i sporo ławeczek.

Właściciele samochodów mogą parkować auto na wewnątrz parkingu (kto pierwszy ten lepszy). Przy ulicy również jest sporo darmowych miejsc postojowych.

Okolice w ostatnim czasie odżywa i nabiera nowego kształtu. Sporo inwestycji deweloperskich spowodowało, że zmienił się profil sąsiedztwa i okolicę zamieszkuje dużo młodych ludzi.

W pobliżu pełna infrastruktura niezbędna do codziennego, wygodnego funkcjonowania. Kilka minut spaceru dzieli nas od sklepów typu Biedronka, czy Społem.

Zapraszam na prezentację.

Oferta przeznaczona dla klienta gotówkowego.

Symbol	407317	Symbol SWO	407317
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	249 900,00 PLN
Cena za m2	7 903,23 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	DRZETOWO	Ulica	Emilii Plater
Powierzchnia całkowita	31,62 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	PLOMBA	Rok budowy	1990
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter	5
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	24985
Czynsz administracyjny	500,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**