

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 979 m²,

DOBRA

Cena **399 000** zł



Propozycją sprzedaży jest działka budowlana w centrum Dobrej, druga linia zabudowy.

Działka płaska o powierzchni 979m² i wymiarach ok. 27m x 36m, która powstała z podziału większej działki.

Dla przedmiotowej działki zostały wydane warunki zabudowy:

- 1/ max. powierzchnia zabudowy 20%
- 2/ powierzchnia biologicznie czynna min. 50%
- 3/ szerokość elewacji frontowej od 11 - 18 m
- 4/ max. wysokość budynku 8,5m
- 5/ kąt nachylenia dachu od 30 - 45 stopni
- 6/ dach stromy dwuspadowy lub wielospadowy o symetrycznym nachyleniu połaci.

Działka posiada dostęp do wszystkich mediów:

- gaz
- woda
- prąd

- kanalizacja.

Działka sprzedawana z udziałami w drodze.

Super lokalizacja, wszędzie blisko - sklepy, Urząd Gminy, Poczta, Przychodnia, przystanek autobusowy.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	407352	Symbol SWO	407352
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000,00 PLN
Cena za m2	408,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	979,00 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	23600

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl