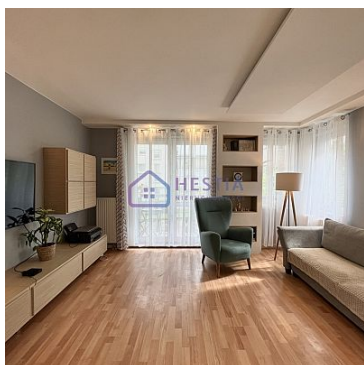


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 65 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **589 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z nową ofertą sprzedaży dużego mieszkania na Warszawie.

Lokal usytuowany jest na parterze niskiego budynku z 2007r.

Na powierzchnię mieszkania ponad 65m² składają się:

*Ustawny salon z aneksem kuchennym ok. 27m² - z wyjściem na balkon ok. 6m²

*Pokój - w tym momencie podzielony na 2 sypialnie każda ok. 7m²

*Sypialnia ok. 11m²

*Łazienka - po remoncie ok. 4m²

*Przedpokój ok. 9m²

Mieszkanie ma bardzo funkcjonalny rozkład, można je dostosować do własnych potrzeb, wystawa w salonie z

balkonem - południowy wschód, okno przy aneksie kuchennym - od południa a pozostałe pomieszczenia od zachodu.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Spółdzielnia mieszkaniowa STUDENT zarządza budynkiem, czynsz w okolicy 550zł przy 6 osobach użytkujących.

Na podłogach w pokojach i przedpokoju panele, ściany gładzone i malowane.

Zielona i spokojna okolica - w pobliżu dużo punktów handlowo-usługowych, przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, miejsca do rekreacji, place zabaw. Pod blokiem ogólnodostępny parking.

Wymiary pomieszczeń podane w rzucie mieszkania na stronie są poglądowe.

Zachęcam do obejrzenia oferty na żywo.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	407356	Symbol SWO	407356
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	589 000,00 PLN
Cena za m2	9 000,61 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Belgijska	Powierzchnia całkowita	65,44 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2007
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Parter	TAK	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Monitoring	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	20612	Czynsz administracyjny	550,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**