

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **445 000** zł



Oferta sprzedaży mieszkania 2 pokojowego w świetnej lokalizacji przy ul. Panoramicznej. Nieruchomość położona jest na VI piętrze w bloku z 2018r.

Na powierzchnia całkowita 44,47m² składają się:

- salon z aneksem kuchenny - 21,68m²
- sypialnia - 13,11m²
- łazienka - 3,90m²
- przedpokój - 5,85m²

- balkon - 4,5m².

Nieruchomość w 100 %wykończona, nie wymagająca nakładów finansowych.

Czynsz w wysokości ok. 500zł, prąd ok. 200zł. co dwa miesiące.

Jest możliwość najmu długoterminowego miejsca parkingowego.

Obecnie mieszkanie jest wynajmowane, umowa do lipca 2023r.

Oferta na wyłączność.

Zapraszam na prezentacje!!!

Symbol	407375	Symbol SWO	407375
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	445 000,00 PLN
Cena za m ²	10 546,44 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Panoramiczna	Powierzchnia całkowita	44,47 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	5
Liczba pięter	7	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST	Nr Licencji	27887
Czynsz administracyjny	500,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**