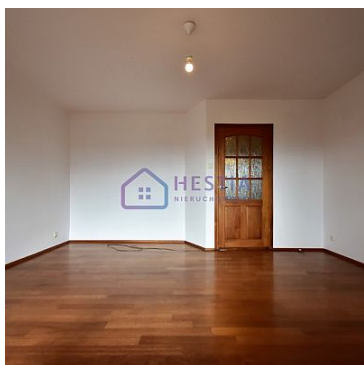


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **449 000** zł



W ofercie sprzedaży mieszkanie 2 pokojowe na Mierzynie.

Mieszkanie o pow. 58,5 m² składa się z :

- pokoju dziennego z wyjściem na częściowo zadaszony taras o pow. ponad 11m²
- sypialni
- łazienki połączonej z toaletą
- oddzielnej kuchni
- korytarza.

W pokojach i korytarzy na podłodze lite drewno egzotyczne. Ściany wygładzone i pomalowane.

W sypialni na wyposażeniu duża szafa typu komandor.

Łazienka w terakocie, Na wyposażeniu wanna, brodzik prysznicowy, toaleta.

Kuchnia do własnej aranżacji.

Okna PCV. W oknach rolety antywłamaniowe.

Czynsz do spółdzielni w wysokości ok. 350zł. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego 2-obiegowego.

Ponadto do mieszkania przynależy część strychu, na którym zostały zrobione boksy do przechowywania rzeczy.

Budynek posadowiony wśród domów jednorodzinnych.

Cicha i spokojna okolica.

W pobliżu tereny rekreacyjne, Mierzynianka, sklepy, bardzo dogodny dojazd do miasta, trasy rowerowe.

Bardzo dobry dojazd do miasta, jak i do granicy w Lubieszynie.

Przed budynkiem liczne miejsca postojowe ogólnodostępne.

Forma własności - spółdzielcze własnościowe. Istnieje możliwość zakupu przez obywateli spoza UE.

Symbol	407426	Symbol SWO	407426
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	449 000,00 PLN
Cena za m2	7 675,21 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	58,50 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1998
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	18707

Czynsz administracyjny 350,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**