

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **390 000** zł



Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o pow. 54,78 m² położone na drugim piętrze w trzypiętrowej ocieplonej kamienicy. Dogodny dostęp do obiektów użyteczności publicznej oraz komunikacji miejskiej (autobusy: 51, 57, 63, 69, 78; tramwaj: 3). Wokół zadbane kamienice. Budynek po remoncie 2021 r. - nowa elewacja, dachówka klinkierowa. Pokoje rozkładowe o pow. ok. [19,5;14,6] m² - na podłogach ponemiecka deska; w salonie obniżony sufit z ładną iluminacją; lustrzana szafa typu Komandor. Duża ustawna kuchnia z funkcją jadalni o pow. 10 m². Łazienka z oknem o pow. ok. 5 m². Przedpokój o pow. ok. 6,5 m². Ogrzewanie z sieci miejskiej z radiowymi podzielnikami ciepła. Czynsz 298 zł, fundusz remontowy 82 zł. (bez zaliczek na wodę i śmieci). Okna PCV. Dostawca internetu oraz kablówki UPC. Do mieszkania przynależy piwnica o pow. ok. 6 m². Szybki termin wydania. Klucze w biurze. Zapraszam.

Symbol	407476	Symbol SWO	407476
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	390 000,00 PLN
Cena za m2	7 119,39 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Ulica	ks. Jana Długosza	Powierzchnia całkowita	54,78 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Nr Licencji	147
Czynsz administracyjny	370,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl