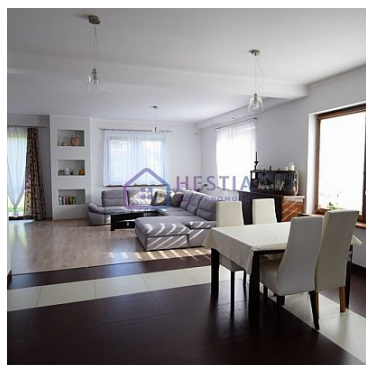


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 158 m², pow. działki: 407 m²,

BEZRZECZE

Cena **1 150 000** zł



Jeśli szukasz przestrzeni i funkcjonalności blisko miasta to dom dla Twojej rodziny.

Polecam na sprzedaż duży dom w Bezrzeczu. Po remoncie obecnego dojazdu do Centrum miasta i budowie planowanej obwodnicy Wołczkowa miejsce to będzie doskonale skomunikowane ze Szczecinem.

Budynek oddany został do użytku w 2009 roku, Wybudowany z Porothermu, ocieplony styropianem i wełną mineralną, Kryty dachówką ceramiczną. Okna PCV w okleinie. W bieżącym roku odmalowano elewację i położono nową kostkę brukową. Działka ogrodzona, wjazd przez bramę na pilota. W bryle budynku garaż jednostanowiskowy ze schowkiem. Możliwość parkowania również na podjeździe.

Wchodzimy do domu przez wiatrołap 3.2 m². Cały parter stanowi otwarta przestrzeń z podziałem na strefy: przestronny salon o powierzchni około 35. 6 m² z wyjściem na taras, obok znajduje się jadalnia o powierzchni około 13 m² i aneks kuchenny 8.2 m². Kuchnia w funkcjonalnej zabudowie ze sprzętem AGD. WC 1.9 m².

Piętro domu to trzy duże, ustawne sypialnie o powierzchni 16.16 m², 14.7 m² i 13.7 m². Wszystkie dobrze doświetlone. Pokój kąpielowy z wanną i kabiną prysznicową ma około 12m².

Nad całym piętrem strych, służący do przechowywania.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Dół domu z ogrzewaniem podłogowym. W salonie rozprowadzona instalacja pod montaż kominka w płaszczem wodnym.

Działka foremna w kształcie prostokąta.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Oferta wyłącznie w naszym biurze biurze.

Symbol	407495	Symbol SWO	407495
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 150 000,00 PLN
Cena za m ²	7 278,48 PLN	Miejscowość	BEZRZECZE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	158,00 m ²
Powierzchnia działki	407,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	158,00 m ²
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŻNIAKA	Rok budowy	2009
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	20682

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**